



بانک تجارت

آگهی مزایده شماره ۹/ ۱۴۰۳/ م بانک تجارت

فروش املاک و مستغلات، کارخانجات و ماشین آلات با شرایط استثنایی بصورت نقد و اقساطی

توضیحات ذیل بصورت الزامی مربوط به کلیه ردیف های مرتبط می باشد .

۸- در صورت واگذاری اقساطی مواردی از جمله : حقوق کسب و پیشه - سرقتی - حقوق جانشینی در شهرک های صنعتی و املاک مشاعی(در قالب قرارداد صلح) ماشین آلات و املاک متصرف دار (در قالب قرارداد فروش اقساطی) انجام می پذیرد ، برنده مزایده می بایست بابت تضمین پرداخت اقساط نسبت به ارائه ضمانت نامه بانکی غیر از بانک تجارت و یا معرفی ملک ارزنده شهری سهل البیع بغیر از ملک مورد معامله بعنوان وثیقه جهت ترهین اقدام و یا بصورت نقدی خریداری نماید . هزینه کارشناسی و ترهین ملک مورد وثیقه به عهده برنده مزایده می باشد

۹- پرداخت کلیه بدهی ها و عوارض و هزینه های نقل و انتقال و اخذ مقاصد حسابهای شهرداری ، دارایی ، شهرک های صنعتی ، لزوما تامین اجتماعی و رفع تصرف املاک متصرف دار و حقوق مالکانه و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.

۱۰- در صورت صلاحدید بانک ، واگذاری حسب مورد با اعطای وکالت فروش صورت می پذیرد.

۱۱- متقاضیان می بایست نسبت به تکمیل فرم مشخصات شرکت کنندگان حقوقی / حقیقی و تحویل آن به همراه پاکت پیشنهاد شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۱۲- نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار در زمان انتشار آگهی مزایده سالیانه ۲۳ % می باشد و در صورت هر گونه تغییر، قرارداد واگذاری بر مبنای نرخ جدید منعقد خواهد شد.

۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵% قیمت پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست صرفا از طریق شعب بانک تجارت به حساب بستانکاران موقت سپرده شرکت در مزایده اموال غیرمنقول به شماره ۱۸۲۱۴۷۴۰ نزد بانک تجارت واریز گردد .

۲- شرکت کنندگان مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به حساب کارمزد فروش اسناد به شماره ۱۸۵۴۸۷۹ نزد بانک تجارت) واریز و فیش را ضمیمه برگ پیشنهاد نمایند . (ضمنا مبلغ دریافتی جهت خرید اسناد به هیچ وجه مسترد نخواهد شد).

۳- رعایت مفاد فرم پیشنهاد شرکت در مزایده الزامی می باشد و بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون خط خوردگی بوده و در پاکت در بسته تسلیم گردد .

۴- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از محل با هماهنگی قبلی امکانپذیر می باشد .

۵- بانک در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله حداکثر ظرف مدت ۳ ماه از تاریخ بازگشایی پاکات مختار می باشد.

۶- در صورت مساوی بودن قیمت پیشنهادی اولویت فروش با شرایط نقدی و در املاک مشاعی با مالکین سهم مشاعی می باشد .

۷- در پیشنهادهای خرید بصورت نقد و اقساط صرفا بالاترین قیمت ملاک بوده و افزایش پیش پرداخت و کاهش مدت بازپرداخت اقساط ملاک تعیین برنده نمی باشد.

بانک تجارت در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز خود را به شرح ذیل با وضع موجود و **با شرایط نقد و اقساط** از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ، بازدید از املاک استان تهران ، به مدیریت امور سرمایه گذاری بانک واقع در بلوار میرداماد ، نبش خیابان حصاری ، ساختمان بانک تجارت (طبقه سوم) و جهت دریافت برگ درخواست شرکت در مزایده و تسلیم پیشنهادات خود (صرفا املاک واقع در استان تهران) به دبیرخانه کمیسیون معاملات عمده واقع در خیابان آزادی ، بین خیابانهای نواب و اسکندری ، ساختمان بانک تجارت (طبقه چهارم) و املاک واقع در سایر استانها به محل مدیریت شعب منطقه مربوطه در مراکز استانها حداکثر تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ مراجعه فرمایند . بازگشایی پاکات در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ رأس ساعت ۹ صبح جهت املاک واقع در استان تهران در محل ساختمان مدیریت امور تدارکات و مهندسی (دبیرخانه کمیسیون معاملات عمده) واقع در تهران به نشانی فوق (طبقه ششم) و بازگشایی پاکات املاک واقع در دیگر استانها در محل مدیریت شعب منطقه مربوطه انجام خواهد شد و حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی بلامانع است . چنانچه تغییری در تاریخ بازگشایی پاکات صورت گیرد، مراتب تلفنی به اطلاع شرکت کنندگان خواهد رسید .

ضمنا متن آگهی در سایت بانک تجارت به نشانی www.tejaratbank.ir قابل دسترسی می باشد.

تهران تلفن: ۰۲۱-۲۶۴۱۱۹۹۸ و ۰۲۱-۲۶۶۴۵۳۷۳						
ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	۲۴۲۲	۳۰۸ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، میدان آزادی ، بزرگراه لشگری ، گوی بیمه ، خیابان بیمه سوم ، نبش کوچه دهم شرقی ، پلاک ۲ ، طبقه پنجم جنوب غربی ، پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۵۰۰۸۹۶	قدر السهم	۷۷،۸۵	۱۷،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک ، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک واحد پارکینگ
۲	۲۴۲۰	۳۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، میدان آزادی ، بزرگراه لشگری ، گوی بیمه ، خیابان بیمه سوم ، نبش کوچه دهم شرقی ، پلاک ۲ ، طبقه چهارم جنوب غربی ، پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۵۰۰۸۹۳	قدر السهم	۷۷،۸۵	۲۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک ، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک واحد پارکینگ
۳	۲۴۲۱	۲۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، میدان آزادی ، بزرگراه لشگری ، گوی بیمه ، خیابان بیمه سوم ، نبش کوچه دهم شرقی ، پلاک ۲ ، طبقه دوم ، واحد ۵ شمالی ، پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۵۰۰۸۸۶	قدر السهم	۹۲،۷۶	۲۴،۰۷۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک ، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک واحد پارکینگ
۴	۲۳۶۶	۲۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، پونک ، خیابان عدل ، خیابان بهار شرقی ، نبش بن بست پاییزان (عیدی زاده) پلاک ۱۴ ، طبقه ۲ ، قطعه ۹ ، واحد جنوب شرقی، پلاک ثبتی ۱۱۸/۳۲۰۴۵	قدر السهم	۱۱۸،۵۶	۳۲،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ مقاصد حساب های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ
۵	۲۷۳۵	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خزانه بخارایی ، بین فلکه دوم و سوم ، کوچه شهید جعفر حق ، بن بست ۶ ، پلاک ۵/۵۱ ، طبقه ۱ ، پلاک ثبتی ۴۷۳۰/۱۶۵۹	قدر السهم	۸۲،۵۰	۳۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۶	۲۶۱۲	۵۸۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خیابان شهید عراقی ، خیابان شهید کشوری ، خیابان شهید ملکی نسب ، نبش یاس ۵ ، پلاک ۵ ، طبقه دوم شمالی ، قطعه ۵ ، پلاک ثبتی ۴۷/۱۷۵۷۹	قدر السهم	۷۹،۳۰	۴۲،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک ، اخذ مقاصد حساب های دارایی ، شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ
۷	۲۷۳۹	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خزانه بخارایی ، فلکه اول عباسی ، کوچه شهید سید کاظم طباطبایی ، پلاک ۲۳ ، طبقه ۱ ، واحد ۱ ، پلاک ثبتی ۴۷۳۰/۲۱۶۷۱	قدر السهم	۱۰۱،۲۱	۴۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک باب انباری . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۸	۲۷۴۱	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خزانه بخارایی ، فلکه اول عباسی ، کوچه شهید سید کاظم طباطبایی ، پلاک ۲۳ ، طبقه ۳ ، واحد ۳ ، پلاک ثبتی ۴۷۳۰/۲۱۶۷۳	قدر السهم	۱۰۱،۱۵	۴۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۹	۲۷۴۰	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خزانه بخارایی ، فلکه اول عباسی ، کوچه شهید سید کاظم طباطبایی ، پلاک ۲۳ ، طبقه ۲ ، واحد ۲ ، پلاک ثبتی ۴۷۳۰/۲۱۶۷۲	قدر السهم	۱۰۱،۱۴	۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۱۰	۲۷۲۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خیابان شهید رجایی، کوچه مداح، کوچه شهید معاریان ، بن بست اول ، پلاک ۱۸ ، طبقه ۱ غربی ، واحد ۲ ، پلاک ثبتی ۲۲۴/۲۳۰۹	قدر السهم	۹۹،۷۱	۵۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک باب انباری . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۱۱	۲۲۳۵	۳۷۲ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در تهران ، خیابان ۱۵ خرداد شرقی ، بعد از چهار راه سیروس ، ترسیده به پل ری ، کوچه قندی ، نبش جنوبی کوچه شهید منتظر ، پلاک ۲ ، پلاک ثبتی ۵۵۳۳/۳	۱۲۹۳	۴۶۵،۲۰	۵۴،۳۴۴،۳۰۲،۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ سند مالکیت تفکیکی ، پایانکار ، مقاصد حساب های دارای و شهرداری و ... و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . اعیان مشتمل بر ۴/۵ طبقه . اصلاحی دارد .
۱۲	۲۷۲۷	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خزانه بخارایی ، خیابان مسجد ، کوچه شریفیان ، کوچه علیزاده ، پلاک های ۱۳۳ الی ۳۹ ، طبقه ۱ ، پلاک ثبتی ۴۷۳۰/۱۹۰۴۸	قدر السهم	۱۲۴،۶۰	۵۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۱۳	۲۷۱۹	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، نازی آباد ، خیابان شهید رجایی ، خیابان هلال احمر، کوچه جهانپان، کوچه غنمفری چمنی ، پلاک ۷ ، طبقه ۲ شرقی ، واحد ۴ ، پلاک ثبتی ۴۷۳۰/۱۹۵۵۰	قدر السهم	۸۹،۶۹	۵۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک واحد پارکینگ . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۱۴	۲۷۲۰	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، نازی آباد ، خیابان شهید رجایی ، خیابان هلال احمر، کوچه جهانپان، کوچه غنمفری چمنی ، پلاک ۷ ، طبقه ۶ غربی ، واحد ۱۱ ، پلاک ثبتی ۴۷۳۰/۱۹۵۵۷	قدر السهم	۱۰۶،۴۸	۶۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک واحد پارکینگ . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۱۵	۲۶۴۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان اداری واقع در تهران ، خیابان مطهری ، رویروی امیر اتابک ، برج دوکل ، پلاک ۱۳۷ ، قطعه ۳۳ ، طبقه ۱۱ ، پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۷۰۲۵۳	قدر السهم	۵۷،۰۶	۶۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۱۶	۲۷۲۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، نازی آباد ، خیابان شهید اکبر مشهدی، میدان دادگستری، بن بست اول، پلاک ۱۷ ، طبقه ۲ غربی ، واحد ۳ ، پلاک ثبتی ۴۷۳۱/۳۱۶۴۰	قدر السهم	۱۱۳،۴۶	۷۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک باب انباری . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۱۷	۲۷۲۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، نازی آباد ، خیابان شهید اکبر مشهدی، میدان دادگستری، بن بست اول، پلاک ۱۷ ، طبقه ۳ غربی ، واحد ۵ ، پلاک ثبتی ۴۷۳۱/۳۱۶۴۲	قدر السهم	۱۱۳،۵۴	۷۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک باب انباری . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۱۸	۲۵۳۷	ششدانگ یک واحد آپارتمان با کاربری مسکونی واقع در تهران ، خیابان توحید ، نبش کوچه نادر ، پلاک ۲ ، ساختمان عروج ، طبقه سوم جنوبی ، پلاک ثبتی ۲۲۶۹/۵۶۷۶	قدر السهم	۸۲،۰۳	۷۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه و در اختیار بانک می باشد . اخذ پایانکار جدید ، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ
۱۹	۲۰۲۶	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خیابان کریمخان زند ، خیابان ایرانشهر شمالی ، کوچه نوشهر ، پلاک ۲۴ ، مجتمع مسکونی یاس ، طبقه سوم جنوبی (قطعه ۶ تفکیکی)، پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۷۳۲۸۸	قدر السهم	۹۹،۲۹	۸۱،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و همچنین اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و هزینه های مربوطه بعهد برنده مزایده می باشد . دارای یک واحد پارکینگ
۲۰	۲۷۵۰	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، نازی آباد ، هزاردستگاه ، خیابان سیدکمال سید حسینی، کوچه چهاردهم، پلاک ۸ ، طبقه ۱ ، واحد ۱ ، پلاک ثبتی ۴۷۳۱/۲۰۶۰۲	قدر السهم	۱۰۹،۱۴	۸۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۲۱	۲۷۲۱	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، نازی آباد ، خیابان شهید اکبر مشهدی، میدان دادگستری، بن بست اول، پلاک ۱۷ ، طبقه ۱ شرقی ، واحد ۲ ، پلاک ثبتی ۴۷۳۱/۳۱۶۳۹	قدر السهم	۱۲۴،۷۵	۸۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک واحد پارکینگ . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۲۲	۲۷۴۹	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، نازی آباد ، هزار دستگاه ، خیابان شهید روزبان ، کوچه ۴۱ ، پلاک ۱ ، طبقه ۲ ، واحد ۳ ، پلاک ثبتی ۴۷۳۱/۲۱۸۷۷	قدر السهم	۱۰۶،۴۵	۸۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک واحد پارکینگ . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۲۴	۲۵۷۷	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی با موقعیت اداری واقع در تهران ، خیابان ولیعصر ، بالاتر از پارک ساعی ، بین خیابان های ۳۴ و ۳۶ ، پلاک ۲۲۴۳ جدید (۱۱۶۱ قدیم) ، طبقه همگف شمالی ، واحد ۱ ، پلاک ثبتی ۳۵۲۶/۱۵۸۷۷	قدر السهم	۷۲،۲۰	۹۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . با حق استفاده از پارکینگ مشاعی جهت پارک یک دستگاه اتومبیل.

تهران تلفن: ۰۲۱-۲۶۴۱۱۹۹۸ و ۰۲۱-۳۷۳۷۴۵۳۶۶۲۱						
ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۲۵	۲۵۸۰	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، پونک جنوبی ، بلوار اشرفی اصفهانی ، کوچه گلزار سوم ، پلاک ۲۷ ، طبقه ۳ شمالی، پلاک ثبتی ۱۱۸/۲۷۰۵۵	قدرالسهم	۷۵،۷۹	۹۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و شهرداری و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک باب انباری به مساحت ۳۷،۲۴ مترمربع . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۲۶	۲۳۱۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خیابان سهروردی شمالی ، بالاتر از خیابان مطهری ، خیابان میرزایی زینالی ، پلاک ۵۹ ، طبقه سوم ، پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۷۳۵۲۷	قدرالسهم	۱۲۱،۰۶	۱۲۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک ، اخذ مفاصا حساب های دارایی ، شهرداری و غیره و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای دو باب انباری و یک واحد پارکینگ
۲۷	۲۶۶۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، طرشت ، خیابان آزادی ، کوچه نور افکن ، بن بست دوم ، پلاک ۱ ، طبقه سوم ، پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۳۹۶۹۵	قدرالسهم	۱۵۲،۹۱	۱۳۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ پاپانکار جدید ، اصلاح سند ، استعلامات دارایی و شهرداری و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . طبق سند دارای یک واحد پارکینگ . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۲۸	۲۰۴۱	۶۸سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خیابان شریعتی ، خیابان کلاهدوز ، خیابان دیباجی جنوبی ، خیابان مالکی ، کوچه گل دوم ، پلاک ۱ (پلاک ۹ از گل یکم) ، طبقه اول جنوبی ، پلاک ثبتی ۳۵/۷۴۹۲	قدرالسهم	۱۶۹،۵۰	۱۴۱،۹۸۴،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک ، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مربوط به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۹	۳۰۱۳۷	حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران ، خیابان صاحب جمع ، نرسیده به میدان شوش ، روبروی میدان تره بار سابق ، پلاک ۴۶ ، طبقه اول ، جز پلاک ثبتی ۲۵۱۷/۲۵۱۶	-	۳۴۵	۱۴۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. با وضع موجود واگذار می شود ، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .
۳۰	۲۶۶۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان اداری واقع در تهران ، طرشت ، خیابان آزادی ، کوچه نور افکن ، بن بست دوم ، پلاک ۱ ، طبقه دوم ، پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۳۹۶۹۴	قدرالسهم	۱۵۲،۹۱	۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . کاربری ملک در سند مالکیت مسکونی ثبت گردیده است . اخذ پاپانکار جدید ، اصلاح سند ، استعلامات دارایی و شهرداری و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . طبق سند دارای یک واحد پارکینگ . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۳۱	۸۶۲	حق جانشینی و بهره برداری از عرصه یک واحد صنعتی واقع در جاده خاوران ، کیلومتر ۵۵ ، شهرک صنعتی علی آباد ، بلوار صنوبر ، خیابان نسترن ۱۰ ، قطعه دوم جنوبی (شماره ۲۴۴) ، دفترچه قرارداد شماره ۱۱۰۱-۴-۱۱	۲۸۰۰	۹۳۰	۱۷۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد ، با وضع موجود و طبق ضوابط شهرک های صنعتی واگذار می گردد . تخلیه ملک و اخذ مفاصا حساب ها و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .
۳۲	۲۶۴۰	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خیابان مجاهدین ، خیابان ایران ، خیابان شهید گل محمدی ، بن بست شهید دادرس ، پلاک ۷ ، طبقه چهارم شمال شرقی ، پلاک ثبتی۵۴۹۴/۷۷	قدرالسهم	۱۶۸،۱۷	۱۹۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و یک باب انباری . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۳۳	۲۵۸۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خیابان گاندی جنوبی ، خیابان ۲۱ ، پلاک ۱۴ ، طبقه دوم ، پلاک ثبتی۶۹۳۳/۲۸۸۶۱	قدرالسهم	۱۶۶،۸۵	۲۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .
۳۴	۳۰۰۹۳	ششدانگ سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران ، خیابان استاد مطهری ، خیابان سرافراز ، نبش کوچه ششم ، پلاک ۲۲، جز، پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۱۵۲۹	-	همکف : ۷۸ نیم طبقه : ۵۸	۲۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد. با وضع موجود و بصورت وکالتی واگذار می گردد. اخذ رضایت مالک جهت تغییر شغل و اخذ استعلام دارایی ، شهرداری ، تثبیت نیم طبقه و کلبه پدهی ها و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری حقوق متعلقه وفق مفاد اجاره نامه مورخ ۵۳/۰۴/۲۷ و حکم مجوز انتقال متافع بغیر اخذ شده با مدت محدود می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۳۵	۱۰۳۷۸	ششدانگ عرصه و اعیان ملک سابق شعبه بانک واقع در تهران ، خیابان ۱۷ شهیور ، خیابان طیب ، نبش بن بست شهید سلیمی پور ، پلاک ۵۳ ، پلاک ثبتی ۴۶۷۸/۶۶۹	طبق سند : ۱۰۴	همکف : ۱۰۴ نیم طبقه : ۶۵	۲۳۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اصلاحی دارد . اخذ پاپانکار و مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۳۶	۱۶۵۹	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان فرهنگی ورزشی(استخر هما) واقع در شهرستان شهریار ، کهنز ، جاده شهریار به آدران ، بعد از چهار راه شباهنگ ، سه راه فردوسیة، ابتدای جاده فردوسیة ، پلاک ثبتی ۶۲/۱۹۳۶	طبق سند: ۹۹۶،۷۰ پس از اصلاحی ۹۶۴،۳۳	۲۰۲۵	۲۸۰،۱۶۴،۷۵۰،۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و کلبه هزینه های مترتبه و همچنین اخذ پاپانکار ، استعلامات دارایی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده برنده مزایده می باشد .
۳۷	۱۰۳۶۸	ششدانگ ملکیت و سرقفلی یک واحد تجاری و واحد اداری مرتبط با آن (محل سابق شعبه بانک) واقع در تهران ، خیابان دماوند ، ایستگاه قاسم آباد ، جنب پمپ بنزین ، مجتمع تجاری لیوار ، طبقه همکف ، پلاک ۱۰۰۴ ، پلاک ثبتی ۴۴۷۶/۱۶۳۴	قدرالسهم	تجاری : ۱۶۱/۹۲ اداری : ۴۳/۷۵	۳۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . با وضع موجود (اعدام واحد تجاری و اداری) واگذار می گردد . اخذ پاپانکار جدید ، استعلامات دارایی و شهرداری و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای ۲ باب پارکینگ.
۳۸	۱۶۶۰	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان (تالار پذیرایی کاخ) واقع در شهرستان شهریار ، کهنز ، جاده شهریار به آدران ، بعد از چهار راه شباهنگ ، سه راه فردوسیة، ابتدای جاده فردوسیة ، توسکا ۳ ، پلاک ثبتی ۶۲/۱۹۳۵	طبق سند : ۱۱۰۸ پس از اصلاحی ۱۰۷۸	۲۲۶۶،۶۵	۳۴۹،۳۶۷،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . تخلیه ملک و کلبه هزینه های مترتبه و همچنین اخذ پاپانکار ، تثبیت کاربری ، استعلامات دارایی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده برنده مزایده می باشد .
۳۹	۳۰۰۷۳	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران ، خیابان توحید ، نبش خیابان پرچم ، پلاک ۸۶ ، جز پلاک ثبتی۲۲۶۹/۱۸۳۶	-	۱۰۰	۳۷۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . نیم طبقه در سند اجاره قید نگریده و تثبیت آن و هزینه های مربوطه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۴۰	۲۶۳۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، تجریش ، خیابان شهید باهنر ، کوچه کاظم عرفا ، پلاک ۱۰ ، برج سپهر ، طبقه دوم شمال شرقی ، واحد ۲۳ ، پلاک ثبتی۸۹۴/۱۲۹	۳۱۳۴/۱۸ (قدرالسهم)	۱۶۰،۲۴	۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری .
۴۱	۲۶۴۱	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، فرمانیه ، دیباجی شمالی ، خیابان شهید محمود نوروزیان ، نبش گلبرگ ، پلاک ۴۰،۱ ، طبقه سوم جنوبی ، پلاک ثبتی ۳۳/۱۴۵۵۸	قدالسهم	۱۷۰،۹۱	۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و یک واحد پارکینگ . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.
۴۲	۱۰۲۴۴	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج) ، روبروی پارک ساعی نرسیده به کوچه آبشار ، پلاک ۲۳۵ ، مجتمع مسکونی ساعی ، طبقه همکف ، پلاک ثبتی۳۵۲۶/۱۰۲۰۳ و ۳۵۲۶/۱۱۶۹	قدرالسهم	(طبق سند) ۱۵۸/۵۳	۴۵۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . با وضع موجود واگذار می شود. اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . طبق سند دارای ۷۰/۴ مترمربع نیم طبقه روی راهروی عمومی می باشد که در حال حاضر غیر قابل بهره برداری است. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۴۳	۳۰۱۴۱	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران ، خیابان آپت اله طالقانی ، نرسیده به خیابان شریعتی ، نبش کوچه جهان ، جز، پلاک ثبتی ۶۸۱۲/۱۷۱	۰	همکف : ۸۵ نیم طبقه : ۴۰ زیرزمین : ۸۵	۴۶۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ رضایت مالک جهت تغییر شغل و پرداخت حقوق مالکانه و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .
۴۴	۱۲۰۶۹	ششدانگ ملکیت و سرقفلی یک باب واحد تجاری واقع در تهران ، میدان جمهوری ، ابتدای خیابان جمهوری ، پلاک ۱۶۱۶ و ۱۶۱۸ ، پلاک ثبتی ۲۲۳۳/۷۷	قدرالسهم	همکف (تجاری) : ۸۹،۴۸ نیم طبقه (تجاری) : ۵۰،۶۵	۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلبه هزینه ها مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .
۴۵	۲۶۳۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، تجریش ، خیابان شهید باهنر ، کوچه کاظم عرفا ، پلاک ۱۰ ، برج سپهر ، طبقه دوم جنوب شرقی ، واحد ۲۴ ، پلاک ثبتی ۸۹۴/۱۳۰	۳۱۳۴/۱۸ (قدرالسهم)	۲۵۹،۴۶	۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای ۲ واحد پارکینگ و یک باب انباری .
۴۶	۲۶۷۷	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در تهران ، خیابان ولیعصر (عج) ، بعد از چهار راه زرتشت ، خیابان پز شکپور ، جنب پمپ بنزین ، پلاک ۱ و ۳ و ۵ ، پلاک ثبتی ۳۲۷۷/۵۵	طبق سند: ۴۴۸ پس از اصلاحی ۴۴۴/۴۸	مخروبه	۷۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد ، با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ سند ، پاپانکار و مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۴۷	۲۳۸۲	۴۸سهم از ۱۸۰ سهم معادل ۱/۶ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای مخروبه ، واقع در لواسان کوچک ، قریه مزرعه سادات ، کند علیا ، جاده هلارد ، جنب سفره سرا ، پلاک ثبتی۲۷/۱۹	۱۹۰۰۰	۸۰۰ مخروبه	۷۵۷،۹۲۰،۰۰۰،۰۰۰	با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ سند مالکیت تک برگ ، تخلیه ملک، افزاز پاپانکار جدید و استعلامات دارایی ، شهرداری و غیره و کلبه هزینه های مربوطه به عهده برنده مزایده می باشد .
۴۸	۳۰۳۹۵	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران ، شهری ری ، بازار حضرتی ، ضلع جنوبی میدان کوچک ، جز، پلاک ثبتی ۶۱۹	موقوفه	همکف : ۹۱ نیم طبقه : ۸۴	۷۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ رضایت مالک (اوقاف شهر ری) جهت نقل و انتقال و تغییر شغل و پرداخت حقوق موقوفه و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .
۴۹	۳۰۰۴۶	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران ، خیابان جمهوری ، روبروی خیابان فخر رازی ، پلاک ۱۱۹۶ ، پلاک ثبتی ۱۰۳ و ۴۳ فرعی از ۳۷۷۶ اصلی	-	همکف : ۱۶۸،۱۰ نیم طبقه : ۱۰۵،۳۰	۸۳۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ پاپانکار جدید ، استعلامات دارایی و شهرداری و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .
۵۰	۲۳۰۲	ششدانگ ملکیت یک باب ساختمان با کاربری تجاری و درمانگاه بانضمام سرقفلی ۲۰ باب مغازه مندرج در سند مالکیت واقع در تهران ، شهرک ولیعصر (عج) ، خیابان وحدت ، تقاطع سجاد ، ضلع شمال شرقی میدان زاهدی (رجایی) ، مجتمع تجاری وحدت ، پلاک ثبتی ۳/۵۱۱	طبق سند : ۶۵۷ پس از اصلاحی ۶۱۰	۲۹۷۷/۷۰	۸۷۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و جانشینی سرقفلی های متعلقه و اخذ پاپانکار و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . طبق پروانه صادره و وضع موجود مورد مزایده به مساحت کل زیر بنا۴۹۷۷/۷ مترمربع در ه طبقه مشتمل بر ۲ طبقه زیرزمین و طبقه همکف با کاربری تجاری و طبقات اول و دوم بصورت یک واحد درمانگاه به مساحت ۱۱۵۶ متر مربع می باشد . بانک در قبال تغییرات صورت گرفته در ملک از جمله اضافه بنای احداثی ، معارضین احتمالی(سرقفلی و ملکیت) مسئولیتی ندارد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .
۵۱	۱۰۲۸۸	ششدانگ ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک با کاربری تجاری واقع در تهران ، خیابان ۴۵ متری رسالت ، بعد از خیابان اثنی عشری ، نبش کوچه احمدی ، پلاک ثبتی ۴۸/۳۲۷۴ و ۴۸/۳۲۷۵	۱۳۹،۱۰	همکف(تجاری): ۱۳۹،۱۰ زیرزمین(انبارتجاری): ۶۷ نیم طبقه(تجاری): ۷۲۰	۹۳۳،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ پاپانکار جدید ، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۵۲	۲۶۲۴	۸۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری (فروشگاه بزرگ جام جم) واقع در خیابان ولیعصر (عج) ، روبروی خیابان جام جم ، نبش خیابان طاهری ، پلاک یک ، پلاک ثبتی ۱۰۳ و ۱۰۴ و ۱۰۵ فرعی از ۳۳۸۱ اصلی	۱۸۸۳/۷۵	۵۱۱۲،۳۰	۹۴۰،۰۳۲،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد . با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد . تخلیه ملک و اخذ پاپانکار و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . در اجاره ۱۶ واحد پارکینگ . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میپاننامه انتقالی به بانک .
۵۳	۲۶۹۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری واقع در تهران ، شهرک گلستان ، بلوار امیر کبیر ، نرسیده به تقاطع گلها ، جنب بانک سامان ، پلاک ۵۱ ، طبقه همکف ، پلاک ثبتی ۱۸۶۳،۱۳۹۳۸	قدرالسهم	همکف : ۲۷۷،۱۰ نیم طبقه : ۳۷،۷۷ ۲۰۸،۹۰	۲۵۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلبه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای ۱۶ واحد پارکینگ . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میپاننامه انتقالی به بانک .

ادامه از صفحه ۱۸							
اردبیل تلفن: ۰۴۵-۳۳۷۱۵۸۹۱							
ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۸۶	۲۲۴۷	مقدار ۶۸/۸۵ سهم مشاع از ۱۰۰ درصد عرصه واعیان وماشین آلات یک واحد سرد خانه واقع در شهرستان کوثر ،کیلومتر ۴ جاده قدیم کوثر به فیروز آبادبه شماره پلاک ثبتی۱/۲/۱۷۶۴/۸۲	۱۰۰۰۰	۱۸۶۴	۴۵۸۱۶,۶۱۱,۱۷۵	ملک به صورت مشاعی تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده ، تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد.قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد والباقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۸۷	۱۸۷۹	مقدار ۱۵/۹۴ شعیر سهم بانک از ۹۶شعیر عرصه واعیان یک واحد هتل به شماره پلاک ثبتی ۳۱۰/۴۷۸ واقع در شهرستان سرعین اول خیابان چلدران ، هتل فدک	۲۷۸۲	۲۰۲۳	۱۳۲,۸۹۱,۷۸۰,۰۰۰	ملک بصورت مشاعی تملیک شده و درحال حاضر در ید متصرف بوده ، تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه برعهده خریدار خواهد بود . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .	نقدی یا ۲۰درصد نقد والباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
اصفهان تلفن ۰۳۱-۳۲۳۳۰۷۷۲							
۸۸	۲۲۵۸	سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری واقع در شهرضا ، خیابان انقلاب اسلامی، خیابان دوم، کوچه مقابل فرعی ۵۰ ، پلاک ۲۶۳ ، پلاک ثبتی ۱/۹۲۴۱	۱۸/۹۰	۱۸/۹۰	۹,۰۷۲,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. عرصه و اعیان اصلاحی دارد . تخلیه ملک ، اخذ پایانکار و استعلام های شهرداری و دارایی و بیمه و سایر ارگانها به عهده و هزینه برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۸۹	۱۰۸۴۰	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق باجه بانک واقع در فلاورجان ، شهر طاد ، بلوار امام خمینی ، پلاک ثبتی ۶۵۹/۸۴۶	۱۱۶/۸۲	۳۶۶	۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ و هزینه استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می باشد	نقدی یا ۳۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۰	۲۱۷۸	ششدانگ ساختمان تجاری وکارگاه پشت آن واقع در زرین شهر ،فلکه اول زرین شهر ،ابتدای بلوار امام ،ابتدای جنوبی خیابان سجاد ، پلاک ۸ و ۱۰ ، پلاک ثبتی ۱۰۷/۳۶۲	۳۰۶/۷۰	حدود ۳۲۰	۹۱,۰۸۹,۹۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و تامین اجتماعی و پرداخت هزینه های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می باشد.قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۱	۱۰۸۷۳	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در آران وبید گل ، روستای حسین آباد ابوزید آباد نبش میدان شهید فلاحی پلاک ۲ ، پلاک ثبتی ۲۷۲۱/۶۴	۳۲۷/۱۶	۲۲۲	۱۳۵,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ استعلامات دارایی و دهیاری و ارگانهای زیربط و همچنین پرداخت هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۳۰درصد نقد والباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۲	۱۰۸۰۵	ششدانگ ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در اصفهان، خیابان مسجد سید، حد فاصل خیابان پنج رمضان و چهارراه وفایی، طبقه همکف مجتمع قائم، پلاک ثبتی ۵۸۷۸/۱۴ و ۵۸۷۸/۳۰	قدرالسهم	حدود ۷۵ متر مربع	۱۷۲,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات شهرداری، دارایی و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد.قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۳	۲۵۵۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان با کاربری اداری واقع در اصفهان ، خیابان چهارباغ بالا، مجتمع اداری کوثر فاز ۲، طبقه پنجم ، واحد ۷۲۵ ، پلاک ثبتی ۲۸۴۸۵۰۵	قدرالسهم از عرصه مشاعی	۸۵/۳۴	۱۹۶,۲۸۲,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد ، تخلیه ملک و اخذ مفاصاحساب های دارایی و شهرداری و بیمه و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۳۰درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۴	۱۰۸۶۰	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در بادرود ، خیابان امام خمینی پلاک ثبتی ۱۵۹/۴۳۹	پس از اصلاحی حدوده ۵۰	حدود ۸۸۵	۲۷۵,۷۱۲,۵۹۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد ، اخذ پایانکار و استعلامات شهرداری و دارایی و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۵	۱۰۸۳۳	ششدانگ ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه رودکی واقع در اصفهان خ رودکی نرسیده به خیابان سهروردی پلاک ثبتی۳۱۸۸/۲۱	قدرالسهم از عرصه مشاعی	۱۱۸/۷۵	۳۰۸,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ و هزینه استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۳۰درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۶	۲۱۸۶	حق بهره برداری و جانشینی در عرصه یک واحد صنعتی واقع در جاده اصفهان شهرضا ، شهرک صنعتی رنگسازان به شماره قطعه ۱۰ ، پلوک ۶	۱۱۹۵۰	۲۰۴۰	۲۳۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد، اخذ استعلامات از مراجع ذیربط از جمله شرکت شهرکهای صنعتی ، دارائی ، سازمان تامین اجتماعی و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه در راستای واگذاری ملک به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۷	۲۰۵۰	ششدانگ محل سابق کارخانه واقع در کاشان، شهرک صنعتی امیرکبیر (جعفرآباد) تقاطع خیابان کمال الملک شرقی و شکوفه ۳ پلاک ثبتی ۶۶/۲۲/۹۷ (بدون ماشین آلات)	۱۰۰۶۸۵۰	۳۹۷۵	۵۹۸,۷۵۱,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ و هزینه استعلامات از مراجع ذیربط از جمله شرکت شهرک های صنعتی ، دارایی، سازمان تامین اجتماعی و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه انتقال بعهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی ، دوره تنفس ۶ ماهه شروع اقساط
۹۸	۱۰۸۷۲	ششدانگ ملکیت ساختمان نیمه کاره معاونت مقیم کاشان واقع در کاشان ، بلوار شهید خادمی ، جنب ساختمان فرمانداری ویژه کاشان ، پلاک ثبتی ۱۲/۳۷۳/۱۹۳۴ و ۱۲/۱۸۷۶/۱۹۳۴	۱۶۲۱	۲۷۴۸	۵۹۹,۸۴۸,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد ؛ اخذ و هزینه استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۹	۲۱۷۵	ششدانگ عرصه واعیان باغ ویلا واقع در اصفهان زردتجان شهرک ویلای سبز خیابان ارغوان خیابان اقاقیا شماره ۲۶۴ پلاک ثبتی۱۵۱۹/۲۶۴	۳۱۰۰/۸۲	۱۷۰	۶۰۶,۰۴۷,۶۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ استعلامات دارایی و جهاد کشاورزی و سایر ارگانها ی مربوطه وکلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۳۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
ایلام تلفن : ۰۸۴-۳۳۳۴۴۹۹۷							
۱۰۰	۲۰۸۴	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان هلیلان ، شهر توحید ، محله کهره به پلاک ثبتی/۱۲۶	۳۰۶/۱۷	۱۵۰	۵,۰۴۹,۳۶۰,۰۰۰	متصرف دارد ، تخلیه ملک ، اخذ سند مالکیت ، اخذ سند و استعلامات مربوطه و کلیه هزینه های مترتبه با شهرداری و یا بنیاد مسکن ، امور مالیاتی و غیره بعهده خریدار است	نقد یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۱	۱۲۰۶۶	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری مسکونی واقع در شهرستان ایلام ، خیابان ۲۴ متری ولیعصر ، نرسیده به خیابان یزدانی ، روبه روی بانک سپه ، پلاک ثبتی ۱۴۱/۹	۴۱۷/۲۴	۴۱۷۳/۷۱	۸۲۳,۵۳۲,۷۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و به صورت نیمه کاره با پیشرفت فیزیکی حدود ۷۰ درصد می باشد . بصورت وکالتی با وضع موجود واگذار می گردد ، اخذ استعلامات ، پایانکار شهرداری و نظام مهندسی ، امور مالیاتی ، مراحل اداری و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک بعهده خریدار است . اعیان مشتمل بر ۱۳ واحد آپارتمان مسکونی در ۷ طبقه روی همگف جمعا به مساحت ۲۷۷۹,۶ متر مربع و طبقه همکف و نیم طبقه ۴ واحد تجاری جمعا به مساحت ۵۵۹,۲۹ متر مربع	نقدی یا ۳۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
آذربایجان شرقی تلفن : ۰۴۱-۳۵۵۶۵۰۵۹							
۱۰۲	۲۶۷۴	۳۲۹۵۷۱۱,۷۲۵ سهم مشاع از ۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در جلفا ، انتهای کوی امیر المومنین ، پشت مدرسه کوثر ، پلاک ثبتی ۴۳۱۳ فرعی از ۱۲ مفرور و مجزی از فرعی ۴۰۰۷	۲۰۴/۹۱	همکف ۸۱ مترمربع و طبقات روی همکف ۱۱۲,۶	۳,۹۸۲,۹۷۷,۴۷۶	متصرف دارد -تخلیه ملک ، اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبط بر عهده برنده می باشد.	نقدی
۱۰۳	۲۲۵۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی واقع درشهرستان ملکان- قریه روستای قره خضر بشماره ثبتی ۵۸/۵۸۴ (طبقه اول)	قدرالسهم	۱۵۷/۴۷	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۴	۲۲۱۶	۵۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه واعیان یک باب خانه واقع درشهرستان هریس -خیابان کمربندی -کوچه رحیمیه -روبروی مسجد رحیمیه ، به پلاک ثبتی ۵۸۰۲ فرعی از یک اصلی	۷۰,۴۵	همکف ۵۵ مترمربع و سایر طبقات ۱۱۷ متر	۱۵,۹۸۶,۳۶۲,۵۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه برعهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۵	۲۳۱۹	۴۶۵۸ سهم از ۷۸۴۱ سهم مشاع از عرصه واعیان ملک تجاری و ۲ طبقه مسکونی واقع در شهرستان آذرشهر . خیابان دیزج . روبروی چشمه شاه برندی بشماره ثبتی ۲۵ فرعی از ۵۷۶۵ اصلی در بخش ۱۲ آذرشهر	۷۸/۴۱	همکف ۷۴/۴۱ متر مربع با کاربری تجاری - طبقات بالای همکف۱۷۱/۸ متر مربع مسکونی	۲۱,۳۰۰,۱۲۹,۲۵۱	متصرف دارد -تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های انتقال و مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۶	۱۶۳۹	۱۳۹۵ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم عرصه واعیان آردسازی واقع درکیاومتر۵ جاده بناب عجیشیر- جنب سردخانه ایران هلال- محل سابق کارخانه آردسازی ، به پلاک ثبتی ۱۴/۲۸	۱۰۸۰/۵	۲۹۶۷	۵۵۵۴۵,۱۵۰,۹۳۸	متصرف دارد-تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه برعهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۷	۱۹۷۱	۷۱ سهم از ۹۶ سهم ششدانگ کل ملک ، واقع در جاده تبریز - آذر شهر ، نرسیده به ایلقچی ، ابتدای جاده روستای گردلر ، روبروی آذر سوله ، جنب اتاق سازی محرابی به پلاک ثبتی ۲۷/۲۵۹	۲۱۶۵	ساان ساخت ۴۴۵ و اداری و انباری ۴۶ متر	۷۱,۰۹۶,۷۳۷,۵۰۰	متصرف دارد -تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۸	۳۰۲۳۷	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تبریز - خیابان آزادی . چهار راه حافظ . اول خیابان حافظ شمالی - پلاک ثبتی ۱/۱۷۳۰	۰	همکف : ۶۳ نیم طبقه : ۱۱	۷۴,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	آماده تحویل می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های نقل و انتقال بعهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۹	۲۳۱۸	ششدانگ عرصه واعیان یک دستگاه ساختمان مسکونی در۳طبقه واقع در آذربایجان شرقی -شهرستان بناب - خیابان امام- خیابان کارگر- کوچه شهید صادق زاده - به پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۹۶۲۰ اصلی واقع دربخش ۴ بناب	۴۷۷/۷۵	زیرزمین ۲۷۰متر- همکف ۲۷۰ متر و سایر طبقات۳۶۵	۲۰۶,۶۲۷,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مرتبط بر عهده برنده مزایده می باشد	نقدی یا ۲۵درصد نقدی - مابقی در اقساط ۳۶ ماه با نرخ سود مصوب بانک مرکزی
۱۱۰	۱۰۹۷۹	ششدانگ مالکیت و سرقفلی یک باب مغازه (محل سابق شعبه بانک) واقع در تبریز ، میدان شهدا ، اول خیابان ارتش شمالی ، پلاک ثبتی ۱۷۵/۸	قدرالسهم	همکف۸۴/۹۵ نیم طبقه۵۱/۹۵	۴۲۵,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	آماده تحویل می باشد ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های نقل و انتقال بر عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب بانک مرکزی
۱۱۱	۱۱۹۳۸	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه گلستان-واقع در تبریز-خیابان امام خمینی-مابین چهار راه باغ گلستان و چهار راه شریعتی . نبش مجتمع پالسم- شماره ثبتی۱۹۳۹الی۹۴۳ اصلی	قدرالسهم	همکف : ۱۷۳/۴۱ نیم طبقه : ۶۱/۰۶	۵۴۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	آماده تحویل می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های نقل و انتقال بنام خریدار به عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب بانک مرکزی
آذربایجان غربی تلفن ۰۴۴-۳۲۲۳۸۰۲۸							
۱۱۲	۱۴۱۴	یک دانگ و دو هزار و یکصدو بیست و دو ده هزارم مشاع از مجموع ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه واقع در شاهین دژ فلکه معلم خیابان معلم شمالی خیابان شهید قمی ، پلاک ثبتی ۱/۷۸۷۸	۲۶۲	۲۴۳	۲,۹۱۸,۴۷۹,۵۰۰	ملک متصرف دار می باشد . تخلیه و اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه برعهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با سود نرخ مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۱۳	۱۰۵۴	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در شاهین دژ شهر محمود آباد روستای جوشاتو ،به شماره پلاک ثبتی ۱۱۲۶ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت شاهین دژ	۶۳۱/۵۵	۸۰	۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد . تخلیه و اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۱۴	۱۸۲۹	۱۶۰۱۹ سهم مشاع از ۵۲۰۸۰ سهم ششدانگ ساختمان مسکونی واقع در شهرستان خوی خیابان شهید کوثری ، میدان امیر بیگ ، کوچه ایلاتی ، کوچه بخت بیدار ، پلاک ثبتی۱/۶۹۱	طبق سند : ۱۵۲ پس از اصلاحی ۹۹,۳۵	۵۴۲,۵۹	۱۰,۱۰۶,۹۱۹,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد . تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد والباقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۱۵	۲۱۵۵	۴/۶۶ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه مسکونی واقع در شهرستان شوط روبه روی ترمینال پشت تالار فروغ ، خیابان شهید داداش زاده ، پن بست دوم ، پلاک ثبتی ۰/۱۷۰۴ و ۳۶	۲۳۷/۵۶	۲۸۴/۵	۱۴,۸۱۸,۷۹۹,۷۰۰	ملک دارای متصرف می باشد . تخلیه ملک ، اخذ استعلامات شهرداری و دارائی و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد والباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

ادامه از صفحه ۱۹

آذربایجان غربی تلفن : ۰۲۸ ۳۲۳۸۰۳۲-۰۴۴								
ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت	
۱۱۶	۲۰۵۵	۱۵ سهم از ۲۲ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین خالی واقع در ارومیه شهرک ایثار خیابان خاقانی روبه روی مجتمع پیام مخابرات به شماره پلاک ثبتی ۸۶/۱۱۴۱	۲۲۰	۰	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت یک قطعه زمین خالی می باشد. اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۱۷	۲۲۴۲	۲/۳۰ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب خانه به مشخصات ثبتی ۱ فرعی از ۳۵۶۲ اصلی واقع در ارومیه خیابان مدیریت ، کوی دهم ، پلاک ۳۵	۲۵۶/۹۸	۳۴۱	۳۰,۱۴۳,۹۹۵,۵۰۰	ملک دارای متصرف میباشد، تخلیه و اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه برعهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۱۸	۱۳۹۷	شش‌دانگ اعیانی و سرقفلی دو باب مغازه و یک باب پارکینگ متصل به هم (عرصه اوقافی) به شماره پلاک ثبتی ۲۲۲۸ فرعی از ۱۵ فرعی ار یک اصلی واقع در شهرستان تکاب نبش خیابان امام	۱۱۶/۷۰	۱۱۶/۷۰	۳۶,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۱۹	۲۰۱۶	دو دانگ و سه ربع دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۱۶۲۰ فرعی از ۱۴۵ فرعی از ۲۷ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در ارومیه بلوار والفجر خیابان فرهنگ پلاک ۸	۲۵۸/۳۷	۴۹۴	۴۲,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه و اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۲۰	۱۹۹۴	۵۳۴۹ سهم مشاع از ۹۹۱۰ سهم شش‌دانگ یک واحد تولید یونولیت به شماره پلاک ثبتی ۷۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در شهرستان خوی کیلومتر ۱۵ جاده سلماس شهرک صنعتی خوی بلوار صنعتگران ۲	۳۵۱۳/۵۰	۱۱۲۱,۳۵	۴۸,۶۶۵,۷۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و هزینه ها و بدهی شهرکهای صنعتی به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۲۱	۲۲۱۵	شش‌دانگ یک قطعه زمین با شماره پلاک ثبتی ۱۵۱ فرعی از ۵۴ اصلی بخش ۵ واقع در کیانودوب کیلومتر ۵ جاده تبریز روستای ممدل	۲۵۸۰	۰	۱۰۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت یک قطعه زمین خالی می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۲۲	۱۳۶۰	۳۶ سهم از ۶۰ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۲۷۹ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در ارومیه بلوار شهید باهنر خیابان ۱۳ آبان نبش کوچه ۳، پلاک ۲۵	۵۰۳/۵۰	۵۸۴	۱۰۹,۰۰۸,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۲۳	۱۹۵۳	۸۵ سهم مشاع از ۳۵۰ سهم شش‌دانگ یک واحد مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۷۲۳۹ فرعی از ۱۲۲۰ فرعی از ۸۶۹ فرعی از ۵۶۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۵ ارومیه خیابان مولوی خیابان شمس کوچه ۵ پلاک ۲۲	۹۹۹/۹	۱۰۵۸	۱۴۰,۹۷۸,۵۷۱,۳۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه و اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۲۴	۱۱۴۴۷	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در مهاباد خیابان سید نظام میدان همه خرجه به شماره پلاک ثبتی ۱۰۹۵/۱	۱۱۲/۶۵	۲۹۹,۴۸	۱۴۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات دارائی و شهرداری و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۲۵	۱۱۴۵۷	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق بانک واقع در پلدشت خیابان امام به شماره پلاک ثبتی ۵۵۷ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی ماکو	۵۴۰	۳۴۵	۱۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد و استعلام شهرداری و دارائی و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۲۶	۱۱۴۸۱	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک به شماره پلاک ثبتی ۸۴/۱۵۶/۱۰۲۶ واقع در ارومیه بلوار شهید رجایی خیابان ۱۸ متری دوم	۲۶۰,۶۲	۳۶۸	۱۷۱,۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۲۷	۱۱۴۴۴	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه امام خوی ، واقع در شهرستان خوی – خیابان امام – پلاک ثبتی یک فرعی از ۳۰۵۴ اصلی بخش یک حوزه ثبت ملک خوی	۸۵/۸۰	۱۷۱,۶	۴۸۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و در اختیار بانک می باشد و اخذ استعلامات مورد نیاز و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۲۸	۱۱۴۴۱	شش‌دانگ یک باب ساختمان تجاری واقع در ارومیه - خیابان مدنی دو - بعد تقاطع عطایی - محل ساختمان شعبه قدیم مدنی دو ارومیه به شماره پلاک ثبتی ۱۰۹۱ اصلی بخش دو ارومیه	۲۵۳,۲۱	۵۵۹	۵۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد ، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و پرداخت کلیه هزینه ای مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۲۹	۱۸۴۰	شش‌دانگ عرصه و اعیان ملک بشماره پلاک فرعی ۲ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در بخش ۱ ناحیه ۲ - ارومیه واقع در ارومیه - خیابان بلوار شهید بهشتی ،رسیده به تقاطع غیر همسطح شهید بهشتی روبروی بانک ، پلاک ۱۵۰	۱۰۴۰,۶۳	۷۹۵	۸۶۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دار می باشد. تخلیه و اخذ استعلامات و تمامی هزینه های مترتبه برعهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
بوشهر تلفن : ۰۳۳۵۵۴۵۳۱-۰۷۷								
۱۳۰	۲۲۱۲	شش‌دانگ یک قطعه زمین واقع در شهرستان بندر دیر - روستای مل گنزه قطعه ۵ بخش ۵ ، پلاک ثبتی ۱۶۹۹/۴۵	۱۱۴۷۰/۹	۰	۵۱,۶۱۹,۵۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین خالی می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد. زمین در منطقه پارس شمالی واقع شده است.	تقدی	
چهارمحال و بختیاری تلفن : ۰۲ ۳۲۲۶۳۵۰۳۸-								
۱۳۱	۱۹۳۴	مقدار ۴۱۲۵ سهم مشاع از ۷۲۰ سهم شش دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرکرد، خیابان رودکی، پلاک ۶۰ به پلاک ثبتی۱۲۵۵/۲۹۶	۱۹۸/۳۰	۱۹۰/۰۲	۴۷,۳۵۸,۸۶۷,۱۸۷	ملک تخلیه می باشد. هزینه افزاز ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های انتقال در ادارات و...بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
خراسان جنوبی تلفن: ۰۳۳ ۳۲۴۰۳۲-۰۵۶								
۱۳۲	۲۴۰۸	۱/۵ دانگ از ۶ دانگ منزل مسکونی واقع در شهر فردوس خیابان فاطمیه نبش فاطمیه یک شهید رجایی ۶، پلاک ثبتی ۱/۳۱۸۵	۲۱۲	۲۰۴	۵,۰۳۲,۱۲۵,۰۰۰	ملک بصورت مشاعی تملیک شده دارای متصرف و با وضع موجود واگذار می شود تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری بعهد برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۳۳	۲۴۹۲	۱/۵ دانگ از شش‌دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در فردوس- خیابان ابوذر-ابوذر ۴- نبش میلان اول و دوم - طبقه همکف - به پلاک ثبتی ۱۴۲۴۷ فرعی از یک اصلی	قدرالسهم	۲۵۳/۵۱	۵۵۱۷,۰۶۷,۰۰۰	ملک بصورت مشاعی تملیک شده دارای متصرف و با وضع موجود واگذار می شود ،تخلیه ملک وکلیه هزینه های مترتبه و استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری بعهد برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۳۴	۲۴۹۱	شش‌دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در فردوس-خیابان ابوذر-ابوذر ۴- نبش میلان اول و دوم - طبقه اول - به پلاک ثبتی ۹۴۵۲ فرعی از یک اصلی	قدرالسهم	۱۵۹/۰۳	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف و با وضع موجود واگذار می شودتخلیه ملک وکلیه هزینه های مترتبه و استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری بعهد برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۳۵	۱۰۷۷۳	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در آیسک، حاشیه بلوار امام رضا، پلاک ثبتی ۱۷۴۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی مفروز ومجزی از ۹۱	۳۷۶,۲۳	۲۹۱,۶	۶۷,۸۵۶,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و پرداخت هزینه های مترتبه بعهد برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۳۶	۲۲۸۵	۳۲/۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی واقع در شهر بیرجند خیابان قدس شرقی پلاک ۵۸، پلاک ثبتی ۲۵۰/۲۵ اصلی از مفروز ومجزی از ۱۶	طبق سند : ۷۵۰ پس از اصلاحی ۶۷۵	۸۹۹	۱۰۱,۰۶۶,۸۷۵,۰۰۰	دارای متصرف می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک وکلیه هزینه های مترتبه و استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری بعهد برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
خراسان رضوی تلفن: ۰۳۵ ۳۲۲۲۵۰۰۵۱-								
۱۳۷	۲۴۰۴	شش‌دانگ یک قطعه زمین واقع در شهرستان درگز ، خیابان آیت اله طالقانی ۴۴ ، کوچه شهید جدی (مجلسی ۴۲) ، به پلاک ثبتی ۱/۶۶۵/۳۱۲۶	۱۱۰/۵۲	۰	۱,۵۴۷,۲۸۰,۰۰۰	ملک در تصرف بانک می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۳۸	۲۵۰۶	۲۰۸۸ سهم مشاع از ۳۲۶۳۲ سهم عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی واقع در شهرستان درگز ، خیابان رازی ، بین رازی ۸ و ۱۰ ، جنب فروشگاه یکدک تراکتور ، پلاک ثبتی ۱/۶۲/۴۲۴۹	۳۲۶/۳۲	۹۸/۷۹	۱۳,۴۳۱,۶۷۸,۱۱۰	ملک دارای متصرف بوده و رفع تصرف و سایر هزینه های جانبی به عهده خریدار می باشد. اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۳۹	۱۳۱۰	۱۸۵ سهم از ۶۰ سهم یک واحد مسکونی واقع در مشهد، بلوار فرامرز عباس ، بهار ۵ ، فجر ۶ پلاک ۲۲(۱۴۳۰۴ فرعی از ۴ اصلی)	۲۵۰	۲۶۴/۶	۳۴,۸۸۱,۷۵۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده و با شرایط موجود واگذار می گردد، رفع تصرف آن و اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۴۰	۲۴۰۶	شش‌دانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی واقع در شهرستان تربت جام خراسان رضوی ، خیابان شهید بهشتی ، شهید نصرالهی ۲ پلاک ۵۰۳ ، پلاک ثبتی ۹۵/۱۶۶/۱۶۰۰	۲۶۶/۷۵	۱۵۰	۳۶۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ مقاصد حساب های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی	
۱۴۱	۲۳۶۰	۳۹/۳۷ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان یک باب آپارتمان مسکونی واقع در مشهد بلوار دانشجو دانشجو ۲ بعد از چهارراه اول سمت راست پلاک ۶ ، پلاک ثبتی ۱۸۲/۴۶۵۲۵	۲۵۵	۱۴۴,۶۱	۴۱,۹۳۳,۸۴۹,۴۰۰	ملک دارای متصرف بوده و با شرایط موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۴۲	۲۶۵۶	سه دانگ از یک باب آپارتمان مسکونی واقع در مشهد ، بلوار فرامرز عباسی ۲۶ ، پلاک ۳۷۸ ، طبقه سوم ، پلاک ثبتی ۴/۱۵۶۹/۱۰۰۴۳۰	۳۴۸	۲۳۶/۲۲	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده و هزینه رفع تصرف وسایر هزینه های مرتبط برعهده برنده مزایده می باشد	تقدی	
۱۴۳	۲۰۶۲	لوله و اتصالات تملیکی	لوله و اتصالات	لوله و اتصالات	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شامل انواع : ۱- لوله های GRP ۲- اتصالات GRP ۳- کوپلینگ لوله GRP ۴- لوله و اتصالات پلی پروپیلن بهداشتی	تقدی	
۱۴۴	۲۶۹۰	۳/۴۶ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با مستحذات موجود واقع در نیشابور ، جاده باغرود ، نرسیده به دانشگاه پیام نور ، نبش شمالی کوچه ماه و ستاره ، پلاک ثبتی ۲۷/۱۱۴	۳۱۰۰	۱۶۱ متر انبار	۱۰۰,۹۱۶,۶۶۷,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ مقاصد حساب های دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی	
۱۴۵	۱۰۷۱۰	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک روداب سبزوار ، واقع در بلوار امام خمینی ، حاشیه میدان کشاورز ، پلاک ثبتی ۸۱۵ فرعی از ۶۴۳ فرعی از پلاک ۳ اصلی بخش ۸ سبزوار	۳۳۸	۱۴۸	۱۲۱,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ پانکار و مقاصد حساب دارایی و شهرداری و غیره و هزینه های مترتبه بعهد برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۴۶	۲۶۹۱	۳/۷۴۰۹ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین واقع در مشهد ، خیابان امام رضا ۸ ، کوچه ۲/۱ ، حنایی ۶/۸ بابا کبری مسکونی و مجاز اقامتی ، پلاک ثبتی ۶۰۷۶,۱	۳۵۹/۷۵	۰	۴۳۷,۶۰۴,۲۴۷,۱۶۵	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ مقاصد حساب های دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. زمین محصور و دارای امتیازات آب و برق و گاز می باشد،	تقدی	
۱۴۷	۲۴۹۹	ماشین آلات خط تولید لوله پلی اتیلن واقع در شهرک صنعتی فریمان	۰	۰	۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ماشین آلات فعال و در حال کار بوده -امکان بازدید آن با هماهنگی در شهرک صنعتی فریمان وجود دارد. جابجایی ماشین آلات با اخذ رضایت مالک محل و پرداخت هزینه های نقل و انتقال بر عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	

ادامه در صفحه ۲۱

ادامه در صفحه ۲۲

ادامه از صفحه ۲۱

خوزستان - تلفن: ۰۶۱ - ۳۳۱۲۰۱۱۷							
ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۸۲	۲۱۶۸	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در آبادان - ۲۰ متری ذوالفقاری - ایستگاه ۴ - خیابان بهمنشیر ۲۳ - گد پستی ۶۳۱۹۷۱۱۱۱۱ - پلاک ثبتی ۲۰۵۶/۷	۲۰۰/۲۹	۲۷۵/۲۹	۱۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۸۳	۱۹۶۹	۱۲,۲۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین واقع در شهرستان اهواز خیابان سی متری بین مهران و بلوار جمهوری پلاک ۱۲۴۶ ، پلاک ثبتی ۱۹۶۶ - اصلی	۴۱۷,۷۰	۰	۲۲,۴۴۸,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می باشد . تخلیه ملک و هزینه های مرتبط و اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۸۴	۲۵۹۴	۸/۶۶ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین واقع در اهواز ، گلستان ، بلوار کارگر ، بین خیابان اسفند و اصفهان ، خیابان نفت ۴ ، نبش خیابان اسفند ، پلاک ثبتی ۱۵۷۰/۱۶۹	طبق سند: ۲۰۸۰ وضع موجود: ۲۰۲۹,۷۱	۰	۵۱,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	مورد مزایده قطعه زمینی غیر محصور که املاخی دارد . پرداخت کلیه هزینه های افزاز ، دارایی و شهرداری و اخذ استعلامات مربوطه به عهده خریدار می باشد.	نقدی
۱۸۵	۱۱۰۸۱	ششدانگ عرصه و اعیان ملک سابق شعبه شهید جهان آرا واقع در اهواز ، سه راه خرمشهر ، خیابان شهید جهان آرا ، نرسیده به سه راه سوسنگرد ، به پلاک ثبتی ۱۱۱/۳۵	۳۲۱/۸۷	۴۰۳/۸۷	۱۶۵,۹۸۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد ، فاقد سند تک برگ و گواهی پاناکار بوده و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و پرداخت کلیه هزینه های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۸۶	۳۰۲۴۶	ششدانگ سر قفلی محل سابق شعبه امام خمینی ، واقع در اهواز ، خیابان امام خمینی ، بین خیابان موسوی و علم الهدی ، جز، پلاک ثبتی ۳۷۹ و ۳۸۰ و ۳۸۱/۱۹ - ۳۸۲ - ۳۸۱/۲-	۰	همکف: ۱۱۷/۵ نیم طبقه: ۲۸	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . پرداخت حق مالکانه ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۸۷	۲۲۹۳	ششدانگ یک قطعه زمین با مستعدثات مربوطه به عنوان انبار واقع در اهواز ، ابتدای جاده ماهشهر ، کوی برومی، جنب شرکت پینار و بهمن سان ، پلاک ثبتی ۵۴/۷۰۰	۳۶۹۸/۸۵	۷۸۰	۱۹۲,۱۷۱,۲۵۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد ، اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
زنجان - تلفن: ۰۶۱ - ۳۳۳۲۳-۲۴							
۱۸۸	۲۵۲۳	شش دانگ یک قطعه زمین مرغداری واقع در بخش هفت زنجان، اتوبان زنجان تهران ، کیلو متر ۱۸ ضلع شمالی ، اراضی قریه بناب ، به پلاک ثبتی شماره ۱۰۷ فرعی از ۱۳۰ اصلی	۱۷۳۸۵	۰	۲۱۷۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. دارای سند تک برگی و چاه عمیق به عمق ۵ متر بوده و نوع ملک در سند مالکیت مرغداری قید گردیده است. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و بیمه و تمهید پروانه چاه آب از شرکت آب منطقه و پروانه مرغداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه و نقل و انتقال به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
سمنان تلفن: ۰۲۳ - ۳۳۳۲۴۷۵۹							
۱۸۹	۵۷۸/۱	ششدانگ ملکیت و سر قفلی یک واحد تجاری واقع در شاهرود - خیابان ۲۲ بهمن - بالاتر از مخابرات - ساختمان بابایی- طبقه دوم - پلاک ثبتی ۳۵۷۵/۱۰۶۳	قدر السهم	۳۳/۸۰	۱۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه و در اختیار بانک می باشد . اخذ استعلامات و هزینه های دارایی ، شهرداری و غیره و کلیه بدهی های ملک به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۵۰ درصد پایین تر از قیمت کارشناسی می باشد .	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۹۰	۲۲۶۷	ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی واقع در ایوانکی بلوار مطهری جنوبی خیابان شهید ابراهیمی کوچه نسترن یک انتهای کوچه فرعی پلاک ۷ - پلاک ثبتی ۱۶۴/۱۷۰۸	۱۸۸۵	۱۳۰	۱۲,۵۷۷,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . فاقد سند مالکیت می باشد و با قرارداد و میاننامه عادی واگذار می گردد . تخلیه ملک و اخذ سند رسمی مالکیت و استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری و غیره و کلیه بدهی های ملک به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۹۱	۲۲۶۶	ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی واقع در ایوانکی ، بلوار شهید سرهنگی ، کوچه شهید مهدی فیضانی ، پلاک ۱۰۳ - پلاک ثبتی ۱۶۴/۲۲۱۸	۳۱۹	حدود ۳۰۷	۳۳,۴۸۹,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. فاقد سند مالکیت می باشد و با قرارداد و میاننامه عادی واگذار می گردد . تخلیه ملک و اخذ سند رسمی مالکیت و استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری و غیره و کلیه بدهی های ملک به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۹۲	۱۲۸۸	۳/۱۲۹ سهم مشاع از ۶ دانگ یکباب ساختمان مسکونی پنج طبقه واقع در مهدیشهر شهرک یازده هکتاری ضلع شمالی بلوار اصلی بعد از مسجد امام علی (ع) ، پلاک ۱ ، پلاک ثبتی ۳۰۹۸/۷۰۵	۲۵۸/۸۹	۱۰۴۱/۷۶	۴۳,۳۰۹۵۱۲,۰۰۰	دارای متصرف است. تخلیه ، اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مربوطه و کلیه بدهی های ملک به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ پایین تر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۹۳	۱۰۸۴	۹۵۵ سهم از ۲۱۴۵ سهم مشاع مجموعه ورزشی (استخر المهدی) واقع در آرادان ضلع جنوبی زانر سرا ی امام رضا(ع) جنب پارک آژدگان ، پلاک ثبتی ۸۶/۹۵۴	۳۴۳۴/۱۴	۲۵۳۰	۴۸,۰۹۹,۱۵۶,۹۷۰	دارای متصرف است ، تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مربوطه و بدهی های ملک به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۹۴	۱۱۷۵۲	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه میامی واقع در میامی بلوار امام رضا (ع) محدوده چهار راه روبروی مسجد آقایان به پلاک ثبتی ۱/۸۶۰	۳۶۰	۵۴۹	۹۰,۸۷۰,۷۵۰,۰۰۰	تخلیه و در اختیار بانک می باشد. در حد شمال در طرح تعریض قرار دارد. اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۹۵	۲۲۷۱	حق جانشینی و بهره برداری در عرصه یک واحد صنعتی به انضمام ماشین آلات و تاسیسات تولید ظروف یکبار مصرف واقع در شهرک صنعتی گرمسار بلوار پژوهش بین پژوهش ۳۳۳ پلاک ثبتی ۱۲۹/۸	۲۱۲۵,۶۳	۱۳۱۹,۶۸	۱۵۳,۷۱۷,۰۶۶,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات ، کلیه هزینه ها و بدهی های مورد مزایده به عهده خریدار می باشد و موظف به رعایت کلیه قوانین شرکت شهرکهای صنعتی می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۹۶	۳۲۹	واگذاری حق بهره برداری و جانشینی در عرصه یک واحد صنعتی واقع در شهرک صنعتی دامغان فاز یک نبش خیابان کارگر یک بشماره پلاک ثبتی ۲۵۲۹/۶۴۰	۱۲۹۴۱/۳۵	۲۴۶۰/۵۶	۱۵۹,۰۹۸,۵۶۵,۰۰۰	تخلیه می باشد . اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه و بدهی های مورد مزایده به عهده خریدار می باشد . برنده موظف به رعایت کلیه ضوابط شرکت شهرکهای صنعتی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۹۷	۱۱۴۵	حق جانشینی و بهره برداری در عرصه یک واحد صنعتی واقع در شهرک صنعتی ایوانکی میدان صنعت - صنعت ۳ - پلاک ۴۷	۴۹۸۱,۹۴	حدود ۲۹۱۷	۲۵۶,۱۲۰,۹۴۷,۰۰۰	دارای متصرف می باشد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های انتقال و بدهی های مورد مزایده به عهده خریدار می باشد. شایان ذکر است خریدار موظف کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۹۸	۱۴۶۳	۴/۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد صنعتی بانضمام بمیزان سهم مشاعی تجهیزات و ماشین آلات موجود مربوط به رنگرزی پارچه واقع در سمنان -شهرک صنعتی شرق -بلوار جمهوری اسلامی -خ صنعت ۵- پلاک ثبتی ۲۲۵۰۷۰۵۷۱۵۷۱۵۷۰۵۶۹	۱۱۲۶۳/۸۸	۳۰۶۱/۲۲	۳۷۵,۷۷۲,۱۳۱,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد . کلیه هزینه های تعیین تکلیف شریک مشاعی ، اخذ استعلامات ، هزینه ها و بدهی های مرتبط جهت انتقال قرارداد جانشینی و سندو هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. شایان ذکر است خریدار موظف به رعایت کلیه قوانین شرکت شهرکهای صنعتی می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
سیستان و بلوچستان - تلفن: ۰۵۴ - ۳۳۲۱۹۲۱۵							
۱۹۹	۱۱۹۱۲	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در شهرستان زاهدان ، بلوار شهید طباطبایی ، روبروی میدان میوه و تره بار سابق ، پلاک ثبتی ۱۸۵۶۰ اصلی	۲۶۷,۸۰	۴۸۱,۵۸	۶۵,۸۷۱۵۰۰,۰۰۰	محل تخلیه و در اختیار بانک میباشد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
فارس - تلفن: ۰۷۱ - ۳۳۳۰۵۵۵۳							
۲۰۰	۱۲۲۷	چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد گاوداری واقع در جهرم، بخش خفر، جاده سنگ شکن خاوران به شماره پلاک ثبتی ۱۸۲/۷	۲۰۰۰	۳۶۵	۴,۵۴۶,۶۶۶,۶۶۶	متصرف دارد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری و غیره به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۰۱	۲۴۳۱	۱/۴۶۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین واقع در سروسنات ، جنب اداره آموزش و پرورش، کوچه ۲ سروناز ، پلاک ثبتی ۳۹/۵۳۹۸	۲۰۰۰	۰	۱۴,۹۲۳,۴۰۰,۰۰۰	زمین خالی می باشد - افزاز ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۰۲	۲۵۹۸	۷۲/۴۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در شیراز ، خیابان قصرالدشت ، نبش کوچه ۴۴ ، مجتمع ارسلان ، طبقه ۷ ، واحد ۵ ، پلاک ثبتی ۸/۵۴	اوقافی	۸۳/۲۵	۳۹,۸۴۷,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . تخلیه ملک ، اخذ پاناکار ، استعلامات دارایی ، شهرداری ، اوقاف و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی
۲۰۳	۲۵۸۷	۷۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ اعیان آپارتمان واقع در شیراز ، خیابان قصرالدشت ، نبش کوچه ۴۴ ، مجتمع ارسلان ، طبقه ۳ واحد شمالی، قطعه ۲۵ ، پلاک ثبتی ۸/۴۲	اوقافی	۸۳/۲۵	۴۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . تخلیه ملک ، اخذ پاناکار ، استعلامات دارایی ، شهرداری ، اوقاف و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی
۲۰۴	۲۴۸۷/۱	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در شیراز ، خیابان قصرالدشت - نبش کوچه ۴۴ ، مجتمع ارسلان ، طبقه ۷ جنوب غربی ، قطعه ۳۹ ، واحد ۳ ، پلاک ثبتی ۸/۵۶	اوقافی	۸۴/۰۷	۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . تخلیه ملک ، اخذ پاناکار ، استعلامات دارایی ، شهرداری ، اوقاف و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی
۲۰۵	۱۶۷۷	۹/۸۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شیراز، ۲۰ متری سینما سعدی، خیابان هدایت، کوچه ۴,۴ ، پلاک ۴۴، به شماره پلاک ثبتی ۷۰۸۷/۲۱	۱۶۲/۵	۱۸۴/۵	۶۲,۲۵۷,۹۵۴,۲۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری و غیره... به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۰۶	۱۴۷۷	۵۸ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ یک باب ساختمان تجاری واقع در آباده، خیابان امام، میدان آزادی، به شماره پلاک ثبتی ۲۲۸۸/۲۱	۳۲۰/۹۶	۳۳۹	۷۰,۳۷۳,۳۳۳,۳۳۴	متصرف دارد . تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری و غیره به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۰۷	۲۶۷۳	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان لامرد، جنوب بلوار شهید نعمی، حدفاصل خیابان بوستان ونهالستان، کوچه ۱ ، پلاک ثبتی ۴۰ فرعی از ۳۸۸۷ اصلی بخش ثبتی ۲۵	۳۹۰	۶۹۵/۷۹ در سطح طبقه	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. در حال ساخت و در مرحله اتمام عملیات تاسیسات - با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ پاناکار ، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۰۸	۱۱۳۳۵	ششدانگ عرصه و اعیان و سر قفلی یک باب ساختمان تجاری مسکونی (محل سابق شعبه بانک) واقع در شهرستان لار ، شهر قدیم ، بلوار پاسداران ، جنب بنیاد ۱۵ خرداد ، نبش کوچه ۱۰ ، پلاک ثبتی ۳۸۶۹/۱	۳۵۰/۷۵	همکف (تجاری): ۱۷۸/۵ نیم طبقه (تجاری): ۵۷ اول (مسکونی) : ۱۷۵ دوم (مسکونی) : ۱۷۵	۱۷۲,۹۶۶,۵۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و هزینه دارایی و شهرداری و ... به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۰۹	۱۱۲۸۶	ششدانگ مالکیت و سر قفلی محل سابق شعبه فلسطین کازرون کد ۷۴۶ واقع در کازرون ، ابتدای خیابان فلسطین ، پلاک ثبتی ۳۷۶۰/۳۷۹۴۵	۲۷۶/۵	۷۶۶/۴۰	۲۱۴,۱۴۵,۲۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه است. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های دارایی و شهرداری و ... به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۱۰	۱۳۳۰	۲۰ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ عرصه و اعیان و ماشین آلات کارخانه آرد سفید جهرم، واقع در جاده قدیم جهرم به شیراز ، بعد از نیروگاه برق ، پلاک ثبتی ۱۰ و ۱۱ ۴۲۰۴/۱۶۹	۳۶۹۰۵	۱۲۴۰۰	۴۲۸,۸۵۴,۵۰۶,۴۴۵	متصرف دارد. تخلیه ملک واخذ تمامی استعلامات اعم از شهرداری دارایی و ثبت و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. متقاضیان مکلف هستند مستندات اهلیت خود را ارائه نموده و پیشنیاز واگذاری ، احراز اهلیت متقاضی توسط بانک می باشد.	نقدی
۲۱۱	۱۱۳۲۹	ششدانگ مالکیت و سر قفلی محل سابق شعبه لاله واقع در شیراز چهار راه تحویلی ابتدای ۲۰ متری لاله به شماره ثبتی ۱۷۵۸/۳ و ۲۶۸۳/۱۹	۲۳۲/۶۰	۳۲۲/۶	۴۳۱,۲۴۴,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار مستاجر می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه دارایی و شهرداری و ثبتی و ... به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

ادامه در صفحه ۲۳

ادامه از صفحه ۲۲

قزوین تلفن : ۳ و ۱۹۲ ۳۳۲۴ - ۰۲۸						
ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۲۱۲	۳۳۳۴	۳,۱ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب خانه ویلانی واقع در شهرستان قزوین ،بلوار آزادگان، کوچه ۲۲ ، پلاک ۴ ، به پلاک ثبتی ۵۷۵۸ فرعی از ۴۳ اصلی	۱۸۲	۳۲۵,۱	۴۴,۳۸۲,۵۲۹,۴۹۹	دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک ، اخذ پايانگار ،استعلامات و کلیه هزینه های مرتبه بر عهده خریدار می باشد. دارای ۱۵ مترمربع مغازه فاقد پايانگرتجاری احداث شده در حیاط ملک. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۱۳	۱۹۵۸	۲/۰۷۷ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان و تاسیسات منصوبه در یک واحد ورزشی به پلاک ثبتی ۱۱ اصلی ۲۹۹۳۹ فرعی واقع در شهرستان خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی خیابان چمران جنب مجموعه ورزشی شهیدرجانی	۳۷۱۶	۳۱۳۷	۷۸,۹۷۰,۳۰۹,۳۳۳	دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۱۴	۱۰۵۹۱	شش‌دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان (ملک سابق شعبه بانک) واقع در استان قزوین ، شهر شریفیه (شریف آباد) میدان امام خمینی پلاک ۱۶۹ ، پلاک ثبتی ۳۰/۸۵۴	۲۵۲	۳۰۴,۸۹	۱۱۴,۷۱۸,۴۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. کلیه هزینه های مربوط به نقل و انتقال و پیگیری اخذ استعلام های مورد نیاز بر عهده خریدار می باشد.
قم تلفن : ۴ - ۱۴۸۱۴۲ ۳۷ - ۰۲۵						
۲۱۵	۳۰۱۶۶	شش‌دانگ سرقفلی و حقوق کسب و پیشمی محل سابق شعبه سابق شهید مطهری واقع در قم ، نبش میدان شهید مطهری ، جز، پلاک ثبتی ۱۶۴۱/۲ و ۱۶۴۴	۸۰/۸۴	۱۰۰	۶۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک ، تخلیه و فاقد پايانگار و به صورت سرقفلی بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد . پرداخت کلیه ی بدهی‌ها و عوارض و هزینه‌های نقل و انتقال ، و اخذ استعلامات و مقاماحسابهای شهرداری ، دارایی ، تأمین اجتماعی ، اداره ی ثبت اسناد و املاک و کلیه ی هزینه‌های مرتبه بر عهده ی برنده ی مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .
۲۱۶	۲۴۳۴	تعداد:۱۶۱/۶۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در قم ، خیابان شهید لواسانی ، کوی ۲۳ ، نبش کوی ۱۳ سمت چپ ، پلاک ۸۷ پلاک ثبتی ۱۱۶۹۳/۳۰۶	۲۶۹/۷	۳۶۱	۹۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در ید متصرف بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد . رفع تصرف و تخلیه ی ملک ، و پرداخت کلیه ی بدهی‌ها و عوارض و هزینه‌های نقل و انتقال ، و اخذ استعلامات و مقاماحسابهای شهرداری ، دارایی ، اداره ی ثبت اسناد و املاک و کلیه ی هزینه‌های مرتبه ، بر عهده ی برنده ی مزایده می‌باشد.
گردستان تلفن : ۱۷۱ ۳۳۲۸۶ - ۰۸۷						
۲۱۷	۱۳۸۴	شش‌دانگ یک باب ملک مسکونی واقع در دیواندره ، فاز دوم ، میدان مولوی ، خیابان شیخ سلطنت ، کد پستی ۵۶۸۸۵-۶۶۴۱۹ ، پلاک ثبتی ۱۳/۵۸/۲۰	۱۶۰	۱۷۹,۵	۳۵,۵۲۳,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات مربوطه و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد .
کرمان تلفن : ۷ - ۱۵۰۰۷ ۳۲۶ - ۰۳۴						
۲۱۸	۲۷۰۸	شش‌دانگ یک واحد آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۳۷۷۶ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی بخش ۳ کرمان واقع در بلوار شیراز خیابان بوستان ، کوچه ۷ ، طبقه اول شرقی	۳۶۸,۳	۱۰۸,۱۹	۳۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و اوقافی می باشد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مرتبه بر عهده برنده مزایده می باشد .
۲۱۹	۲۷۰۷	شش‌دانگ یک واحد آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۳۷۷۵ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش ۳ کرمان واقع در بلوار شیراز ، خیابان بوستان ، کوچه ۷ ، طبقه اول غربی	۳۶۸,۳	۱۰۹,۴۶	۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و اوقافی می باشد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مرتبه بر عهده برنده مزایده می باشد .
۲۲۰	۲۷۱۳	شش‌دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۲۳۷۸۲ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی بخش ۳ کرمان واقع در بلوار شیراز ، خیابان بوستان ، کوچه ۷ ، طبقه چهارم شرقی	۳۶۸,۳	۱۱۰,۲۵	۴۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و اوقافی می باشد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مرتبه بر عهده برنده مزایده می باشد .
۲۲۱	۲۷۰۹	شش‌دانگ یک واحدآپارتمان به پلاک ثبتی ۲۳۷۷۸ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی بخش ۳ کرمان واقع در بلوار شیراز ، خیابان بوستان ، کوچه ۷ ، طبقه دوم شرقی	۳۲۵	۱۱۳	۴۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و اوقافی می باشد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مرتبه بر عهده برنده مزایده می باشد .
۲۲۲	۲۷۱۲	شش‌دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۲۳۷۸۱ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی بخش ۳ کرمان واقع در بلوار شیراز ، خیابان بوستان ، کوچه ۷ ، طبقه چهارم غربی	۳۶۸,۳	۱۱۳,۶۵	۴۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و اوقافی می باشد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مرتبه بر عهده برنده مزایده می باشد .
۲۲۳	۲۷۱۱	شش‌دانگ یک واحد آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۳۷۸۰ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی بخش ۳ کرمان واقع در بلوار شیراز ، خیابان بوستان ، کوچه ۷ ، طبقه سوم شرقی	۳۲۵	۱۱۲,۴۷	۴۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و اوقافی می باشد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مرتبه بر عهده برنده مزایده می باشد .
۲۲۴	۲۷۱۰	شش‌دانگ یک واحد آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۳۷۷۹ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی بخش ۳ کرمان واقع در بلوار شیراز ، خیابان بوستان ، کوچه ۷ ، طبقه سوم غربی	۳۶۸,۳	۱۱۳,۸۰	۴۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و اوقافی می باشد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مرتبه بر عهده برنده مزایده می باشد .
۲۲۵	۲۶۸۰	شش‌دانگ یک واحد تجاری مشتمل بر زیر زمین ، همکف و نیم طبقه واقع در کرمان،بلوار شهید صدوقی، تقاطع معلم ، پلاک ثبتی۸۷۵ فرعی از ۲۹۷۸ اصلی بخش ۳	۱۴۹/۸۲	۳۸۳	۲۴۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد . دارای پايانگار ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مرتبه بر عهده برنده مزایده می باشد
۲۲۶	۲۴۹۰	شش‌دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مشتمل بر ۳۶ واحد آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۳۵۷۹۶۴۳۹۶ فرعی از ۲۷۸۸ اصلی واقع در کرمان، خیابان مولوی، روبروی کوچه ۹	۱۵۵,۱۶۰	۸۱۱۵,۲۱	۲,۰۷۴,۱۶۷۵۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اعیان مشتمل بر ۳۶ واحد آپارتمان مسکونی در ۸ طبقه با زیربنای کل طبق پروانه ۷۷۳۹/۸۲ متر مربع . ساختمان در مرحله نازک کاری می باشد کلیه هزینه های مرتبه جهت تکمیل ، پايانگار ، اخذ سند تفکیکی و نقل و انتقال بر عهده برنده مزایده می باشد
کرمانشاه تلفن : ۵۴ - ۲۲۳۴ ۳۸ - ۰۸۳						
۲۲۷	۱۰۵۱	حق جانشینی و بهره برداری از عرصه ملک واقع در شهرستان اسلام آباد غرب ، شهرک صنعتی ، خیابان کارگر ، بعد از میدان سمت راست انتهای دور برگردان ، دفترچه قرارداد ۱۷/۱۰۵۵	۱۶۲	۱۶۲	۱,۱۲۲,۴۰۰,۰۰۰	متصرف دارد ، تخلیه ملک و کلیه هزینه های مرتبه بهعهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۲۸	۱۸۹۳	۳/۴۵ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان ملک مسکونی واقع در کرمانشاه - بلوارطاق بستان کوی ۱۰۷ فرعی دوم پلاک ۴۴ ، پلاک ثبتی ۱۳۸۶/۱۰۳۸۹	۱۰۸,۳	۷۸	۷,۳۷۰,۲۳۵,۰۰۰	دارای متصرف ، تخلیه ملک و اخذ پایان کار وکلیه استعلامات و هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۲۹	۲۰۷۸	سه دانگ مشاع از شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در کرمانشاه ، خیابان فردوسی ، خیابان جهاد گران (۲۱۰) ، کوچه پناهیان ، پلاک ۵۷ ، مجتمع آریا ، طبقه ۲ ، پلاک ثبتی ۸۹/۲۸۱/۱۸۳	قدرالسهم	۸۷/۵۰	۸,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می باشد ، تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد.
۲۳۰	۱۹۸۳	۱/۳۱۲ دانگ از شش‌دانگ عرصه و اعیان ملک تجاری واقع در کرمانشاه - ابتدای جاده سهندج ضلع شمال غربی پل ۱۵ خردادبر بلوار شمشادیان ، پلاک ثبتی۱۱۱۵۷/۱۳۹/۱	۱۵۹,۶	همکف : ۱۵۹/۶ بالکن : ۲۰	۹,۹۶۴,۷۷۱,۲۰۰	دارای متصرف ، تخلیه ملک و اخذ پایان کار وکلیه استعلامات و هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۳۱	۲۰۷۷	۱/۹۴۴ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین واقع در شهرستان کرمانشاه ، میدان امام حسین (ع) ، بعداز پل امام حسین (ع) به سمت رودکی ، ضلع شرقی خیابان ، دومین کوچه بعد از پل ، جنب ملک به شماره پلاک آبی ۳۳۷/۳۳۲ ، پلاک ثبتی ۱۴۳/۴۹۱	۲۳۴	۰	۱۲,۱۳۰,۷۵۴,۴۰۰	متصرف دارد . یک قطعه زمین بصورت مشاعی می باشد ، تخلیه ملک و اخذ کلیه استعلامات و هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد.
۲۳۲	۲۳۴۱	شش‌دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در کرمانشاه - خیابان شهید جعفری - انتهای کوچه سرهنگ سالمی - کوی اساتید دانشگاه - کوی آزادگان - پلاک آب-طبقه همکف ، پلاک ثبتی ۱۳۸۱/۱۲۳/۱	۱۶۰	۹۱,۱۴	۲۲,۷۸۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می باشد ، تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد.
۲۳۳	۲۳۴۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در کرمانشاه - خیابان شهید جعفری - انتهای کوچه سرهنگ سالمی- کوی اساتید دانشگاه - روبروی بن بست ژرآینه - پلاک۲۲۹- طبقه همکف ، پلاک ثبتی ۱۲۳/۵۳۹۷	۱۶۰	۹۵,۹۲	۲۳,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می باشد ، تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد.
۲۳۴	۱۹۷۹	۳/۴۹ دانگ از شش‌دانگ عرصه و اعیان ملک تجاری واقع در کرمانشاه - ابتدای جاده سهندج ضلع شمال غربی پل ۱۵ خرداد بر بلوار شمشادیان ، پلاک ثبتی ۱۳۹/۱۱۱۵۶	۱۶۱	همکف : ۱۶۱ بالکن : ۲۰	۲۶,۷۳۷,۷۶۲,۵۰۰	دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک ، اخذ استعلامات ، پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۳۵	۲۳۴۲	شش‌دانگ ملک مسکونی واقع در شهرستان اسلام آباد غرب - خیابان راه کرپلا - خیابان شهید قدوسی - کوچه نسیم ۶ - پلاک ۶۹ ، پلاک ثبتی ۱/۴۳/۴۳	۲۱۴,۹۵	۲۵۰	۳۴,۵۶۸,۷۵۰,۰۰۰	در دو طبقه و دارای متصرف ، تخلیه ملک ، اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد.
۲۳۶	۲۳۱۱	شش‌دانگ ملک مسکونی واقع در شهرستان کرمانشاه شهرک معلم بلوار رودکی خیابان بستان کوی ششم ، پلاک ثبتی ۱۴۳/۳۱۶۱	۲۰۱/۶۰	همکف : ۱۲۶ طبقات روی همکف: ۱۲۰	۵۸,۶۶۸,۰۰۰,۰۰۰	در دو طبقه مستقل و دارای متصرف ، تخلیه ملک ، اخذ استعلامات ، پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد.
۲۳۷	۱۸۲۸	۱/۴۵ دانگ مشاع از شش‌دانگ ملک تجاری - مسکونی واقع در کرمانشاه - کارمندان - ایستگاه هفت - سرنیش بر میدان کارمندان جنب مجتمع مسکن مهر استانداری ، پلاک ثبتی ۱۴۱/۱۰۲۹۲	۴۳۹,۲	زیرزمین : ۸۸/۵۱ همکف : ۲۱۰/۵۴ نیم طبقه : ۲۱۵/۴۹ طبقات روی همکف : ۱۱۷/۵	۵۸,۹۲۲,۱۸۵,۰۰۰	در سه طبقه : زیر زمین ، همکف و طبقه اول است . دارای متصرف ، تخلیه ملک ، اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مرتبه و تأمین اجتماعی به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۳۸	۱۱۵۵۷	شش‌دانگ اعیان (عرصه اوقافی) محل شعبه سابق حافظیه واقع در شهرستان کرمانشاه ، شهرک حافظیه ، میدان حافظیه (شهید بروجردی) ، بلوار ولیعصر جز، پلاک ثبتی۳۶۷/۲۷۶۴	۷۶/۶۲	همکف : ۷۶/۶۲ نیم طبقه : ۱۲/۵	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ پایان کار وکلیه استعلامات و هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد. اصلای دارد .
۲۳۹	۱۱۵۵۸	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه میدان امام اسلام آباد واقع در شهرستان اسلام آباد غرب ، میدان امام خمینی (ره) ، پلاک ثبتی ۱۴۰ و ۱/۱۴۱	۱۰۹	همکف : ۱۰۹ نیم طبقه : ۲۰ اول : ۱۲۶	۱۵۴,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . بصورت تجاری و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد.
۲۴۰	۱۱۳۵	۲/۸۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان بصورت هتل و پاساژ واقع در کرمانشاه - کیلانغرب - خیابان شهید اشرفی اصفهانی ، جنب بانک ملی ، پلاک ثبتی ۷۱ و ۵۸ اصلی	۴۶۶,۲۴	زیرزمین : ۴۶۶/۲۴ همکف : ۴۶۶/۲۴ طبقه اول : ۴۶۶/۲۴ طبقه دوم : ۲۷۶/۲۴ بالکن غیرمسقف طبق دوم : ۱۹۰	۱۶۳,۷۲۲,۱۷۸,۸۰۰	دارای متصرف . تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۴۱	۱۱۵۷۳	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق باجه کرند غرب واقع در استان کرمانشاه شهرستان دالاهو شهر کرند غرب بلوار راه کرپلا ، پلاک ثبتی ۲۴۶۶ فرعی از ۱۰۸ فرعی از ۱ اصلی	۳۵۰	زیرزمین : ۲۷۲/۸۰ همکف : ۲۷۲/۸۰ نیم طبقه : ۲۱۵/۴۹ طبقه اول : ۲۷۲/۸۰ طبقه دوم : ۲۷۲/۸۰	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . بصورت اداری - مسکونی و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد .
۲۴۲	۱۱۵۹۲	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق باجه طالقانی کنگاور واقع در استان کرمانشاه - شهرستان کنگاور ، خیابان طیبه زمانی ، پلاک ثبتی۱۰۳۲/۸۰	۱۵۰	زیرزمین: ۱۵۰ همکف: ۱۵۰ نیم طبقه: ۷۷/۵	۱۸۵,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . بصورت تجاری و اخذ پایان کار وکلیه استعلامات و هزینه های مرتبه به عهده خریدار می باشد.

ادامه در صفحه ۲۴

ادامه از صفحه ۲۳							
گرمانشاه تلفن: ۰۴۰۲۲۳۴۳۸۳-۰۸۳							
ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۴۳	۳۰۳۴۳	ششدانگ سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در کرمانشاه - بلوار جمهوری اسلامی - پایین تر از هتل سینا - محل سابق شعبه جمهوری ، پلاک ثبتی ۵۷۴ فرعی از ۱۱ و ۱۹ اصلی	۱۲۵	همکف: ۱۲۵ نیم طبقه: ۴۰	۱۹۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مذکور تخلیه می باشد . اخذ کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۲۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۴۴	۲۲۳۳	ششدانگ عرصه و اعیان و ماشین آلات و تاسیسات یک واحد صنعتی سیلوی ذخیره غلت واقع در کرمانشاه - جاده سندنج شهرک صنعتی خیابان پروفیسور حسابی نبش میدان اول ، پلاک ثبتی ۱۴۸/۶۰۰	۱۷۷۴,۹۲	۲۹۶	۲۵۲,۵۵۱,۲۶۸,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . به صورت سیلوی ذخیره گندم . اخذ کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۴۵	۱۱۵۸۳	ششدانگ یک باب ساختمان تجاری مسکونی (محل باجه سابق روانسر) واقع در استان کرمانشاه - شهرستان روانسر ضلع شمالی خیابان امام خمینی (ره) ، پلاک ثبتی ۵۲/۱۹۵۶ و ۵۲/۱۴۹۳ ، ۵۲/۱۹۴۸	۳۱۸/۶۳	همکف: ۲۲۶/۲۰ نیم طبقه: ۱۳۵/۵۰ طبقه اول: ۱۶۸/۵۰	۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
گلستان تلفن: ۰۷۳-۳۲۵۲۲۴۷۳-۰۱۷							
۲۴۶	۲۲۱۷	۷۰۰۰۰ سهم مشاع از ۷۷۴۹۵۸۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین واقع در رامیان ژینب آباد اراضی رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی غرب ژینب آباد ، پلاک ثبتی ۱/۴۲	۷۰۰۰	۰	۵۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف و تخلیه آن بعهده خریدار می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مربوطه دارایی ، شهرداری ، تامین اجتماعی ، اوقاف و غیره و هزینه های نقل و انتقال بعهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۴۷	۲۲۱۸	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در علی آباد کتول - مزرعه کتول - نبش کوچه شهید صفر صالحی (فرهنگ ۱) ، پلاک ثبتی ۲/۱۹۵۳	۳۸۶	۰	۵۲,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین خالی می باشد . فاقد سند مالکیت رسمی ، دارای گواهی تملیک غیر منقول از مراجع قضایی ، کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات شهرداری و سایر ادارات بعهده برنده مزایده می باشد - ملک فوق با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار میگردد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۴۸	۱۱۷۴	ششدانگ یک قطعه زمین با مستحقات موجود که بصورت استخر پرورش ماهی واقع در شهرستان کردگو، خیابان جنگل، روبروی بیمارستان انتهای کوچه دانش ۱۷ ، پلاک ثبتی ۲/۱۹۳۳	۵۰۸۰	۲۱۲۴,۲۴	۱۷۷,۲۹۰,۲۴۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ پایان کار و استعلامات شهرداری و اوقاف و تامین اجتماعی و ... سایر ادارات مربوطه و کلیه هزینه های مترتبه برعهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی ، دوره تنفس ۶ ماهه شروع اقساط
۲۴۹	۱۳۳۵	حق بهره برداری و جانشینی در عرصه واحد صنعتی همراه با ماشین آلات مربوطه و حق بهره برداری و جانشینی واحد صنعتی مجاور واقع در شهرستان گنبد کاووس ، شهرک صنعتی آقچلی ، قطعه ۳۶ و ۳۸ تفکیکی ، به شماره دفترچه قراردادهای ۹۹۲۳/۹۰ و ۱۳۳۲۸/۹۴	طبق سند ۷۱۴۱,۲۰ وضع موجود: ۸۱۹۷/۶۷	۴۷۹۴/۳۴	۲۲۲,۲۸۵,۳۴۴,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. انتقال حق جانشینی طبق ضوابط شهرک های صنعتی . اخذ استعلامات مربوطه (شهرداری - تامین اجتماعی - شهرک صنعتی و) و پرداخت هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک بعهده برنده مزایده میباشد . قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۵۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی ، دوره تنفس ۶ ماهه شروع اقساط
گیلان تلفن: ۰۷۵-۳۳۶۶۱۰۱۳-۰۱۳							
۲۵۰	۲۵۸۵	۷۷۰ سهم از ۱۰۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین شامل یکباب ساختمان یک طبقه کف کرسی مسکونی واقع در لاهیجان -محله بلوار امام رضا ، خیابان شهید سید رضا حسینی مقدم گلستان ۳۵کوچه چهارم -پلاک ۵۴- پلاک ثبتی ۵/۱۵۰۲	۱۶۱	۸۰	۵۲,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - تخلیه ملک و اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه اعم از شهرداری و دارائی و ... بعهده خریدار می باشد . اصلاحی دارد.	تقدی
۲۵۱	۲۵۰۵	۱۰۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در رشت - خیابان طالقانی (بیستون)- انتهای بن پست اسدی -ساختمان پویا -طبقه همکف ، پلاک ثبتی ۲۲۴۶/۳	قدرالسهم	۹۲/۷۷	۷,۶۸۶,۹۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارائی و شهرداری و هزینه های حقوقی ، تخلیه متصرف و تنظیم سند و هر گونه هزینه مترتبه بعهده خریدار می باشد .	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۵۲	۲۶۴۹	ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی واقع در لاهیجان -کمربندی-توحید شرقی -بعد از پمپ بنزین نخجیری پلاک ثبتی ۲۱۷۸ فرعی از ۵ اصلی	۱۵۰	۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین خالی می باشد -متصرف دارد اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه اعم از شهرداری و دارائی و هزینه های حقوقی و ... بعهده خریدار می باشد .	تقدی
۲۵۳	۲۳۸۱	۳۵۳ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین واقع در شهرستان رودسر ، پیش ساخته (کشتارگاه) ، کوچه شهید مظفر عوضی -خیابان فلسطین پلاک ثبتی ۷۱/۶۸۲	۷۶۴/۵۰	۰	۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارائی و شهرداری و هزینه های حقوقی و تخلیه متصرف و تنظیم سند و هر گونه هزینه مترتبه بعهده خریدار می باشد .	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۵۴	۲۶۱۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد صنعتی تولید محصولات نساجی واقع در شهرستان لنگرود -شهرک صنعتی اطاقور -میدان گلها -بلوار صنعت جنوبی پلاک ثبتی ۲۰/۷۴۲	۱۵۰۰	۶۲۳	۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارائی و شهرداری و تنظیم سند و هر گونه هزینه حقوقی و مترتبه بعهده خریدار می باشد .	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۵۵	۳۰۳۰۵	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در شهرستان لشت نشا - میدان نماز -جنب پارک - پلاک ثبتی ۳۱۶/۵	۰	۸۷/۳۲	۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد . اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارائی و شهرداری و تنظیم سند و سایر هزینه های مترتبه بعهده خریدار می باشد - عرصه ملک اوقافی می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۵۶	۲۱۴۳	۲۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ عرصه واعیان مجموعه گردشگری و پذیرائی واقع در رشت -سنگر-دهستان شاقچی-خیابان امام روبروی داروخانه میرداماد مجتمع پذیرائی عابد -پلاک ثبتی ۲۸/۳۶۷	۴۲۱۳/۲۰	۲۴۴۱/۵۰	۹۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف ، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و هزینه های دارائی و شهرداری و سایر هزینه های مترتبه بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۵۷	۲۳۳۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی به ادرس انزلی -بلوار پاسداران -روبروی هتل سفیر -کوچه معرفت پلاک ثبتی ۲۲۰ فرعی از ۱۵	۵۰۰	۸۰	۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد . اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارائی و شهرداری و تنظیم سند و هر گونه هزینه مترتبه بعهده خریدار می باشد .	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۵۸	۲۳۱۵	ششدانگ یک قطعه زمین زراعی واقع در گیلان -شهرستان مومعه سرا-اباتر-شکرباغان- انتهای کوچه لاله ۴ - ، پلاک ثبتی ۵۰اصلی فرور مجزی شده از ۶	۲۰۳۲۰	ندارد	۱۱۱,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های دارائی و شهرداری و دخترخانه و .. به عهده برنده مزایده می باشد .	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۵۹	۲۲۴۵	۵۹/۸۲ سهم مشاع از ۳۰۰ سهم ششدانگ مجتمع اقامتی و تفریحی مالاتا واقع در شهرستان چابکسر ، بلوار امام خمینی غربی ، نرسیده به پارک شهید انصاری ، پلاک ثبتی ۲۴ فرعی مجزی شده از ۱۲۱ فرعی از سنگ ۳۱۱	۳۰۰۰	۱۰۶۴	۱۲۶,۱۸۰,۴۵۰,۰۰۰	دارای متصرف - تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های دارائی و شهرداری به عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۶۰	۱/۲۲۸۱	حق انتفاع و بهره برداری از عرصه یک واحد صنعتی تولید محصولات سلولزی واقع در شهر صنعتی رشت -خیابان دوم -جنب شرکت حکیم ایران ، شماره دفترچه قرارداد ۹۸۱۱,۱۶۳۴	۵۰۰۰	۱۲۰۰	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارائی و شهرداری و تنظیم سند و هر گونه هزینه حقوقی و مترتبه بعهده خریدار می باشد .	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۶۱	۱۱۳۸۲	ششدانگ عرصه واعیان محل سابق شعبه رودبار به ادرس رودبار خ امام خمینی روبروی خیابان جمهوری - پلاک ثبتی ۳/۱۱۵۶	۲۰۰	۲۷۲	۳۶۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد -اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارائی و شهرداری و تنظیم سند و سایر هزینه های مترتبه بعهده خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۶۲	۲۶۵۰	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در لاهیجان -بلوار مفهری ، روبروی استخر ، نبش خیابان نیما ، (طبقه پنجم غربی) ، پلاک ثبتی ۱۸۵۶۸ فرعی از ۱۸ اصلی	قدرالسهم	۲۶۷/۶۴	۴۰۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد -اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه اعم از شهرداری و دارائی و ... بعهده خریدار می باشد .	تقدی
۲۶۳	۱۱۳۸۴	ششدانگ عرصه واعیان محل سابق شعبه ۲۲ بهمن واقع در رشت ، خیابان لاکتی - روبروی سبزه میدان - پلاک ۱۴۷ - پلاک ثبتی ۲۹۶/۱ و ۲۹۵/۲	۹۶/۷۵ پس از اصلاحی	۳۲۷/۸	۴۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد -اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارائی و شهرداری و تنظیم سند و سایر هزینه های مترتبه بعهده خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۶۴	۲۶۴۸	ششدانگ عرصه و اعیان ملک مسکونی تجاری واقع در لاهیجان -ضلع جنوبی کنار گذر (بلوار توحید شرقی) -بعد از پمپ بنزین نخجیری ، پلاک ثبتی ۴۰۲۱ فرعی از ۵ اصلی	۱۰۹۵	۳۶۰۵۴	۵۴۱,۹۷۳,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه اعم از شهرداری و دارائی و هزینه های تخلیه و حقوقی و ... بعهده خریدار می باشد .	تقدی
۲۶۵	۲۶۴۷	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان ۶ طبقه نیمه کاره واقع در لاهیجان ، خیابان شیخ زاهد - نرسیده به گلستان ۲۶ ، پلاک ثبتی ۲۶۹۷ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی از ۲۲۸۶ بخش ۱۴ لاهیجان	۲۸۶/۵	۱۱۸۲	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه میباشد -اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه ها اعم از دارایی -شهرداری و تنظیم سند و هر گونه هزینه مترتبه به عهده خریدار می باشد .	تقدی
لرستان تلفن: ۰۶۶-۳۳۲۱۹۸۱۰-۰۶۶							
۲۶۶	۲۱۷۳	۲۹۹۹۹/۰ دانگ مشاع از ششدانگ از یک باب ملک مسکونی واقع در شهرستان ازنا ، بلوار جهاد - جنب دفترخدمات الکترونیک - روبروی فضای سبز ، پلاک ثبتی ۳۰/۴۴۱۹	۲۵۰	۲۳۷	۳,۲۱۱,۱۹۴,۶۵۷	ملک متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۶۷	۲۱۹۵	ششدانگ یک باب واحد مسکونی واقع در حد فاصل دورود و ازنا ، روستای کلکله ، خیابان امام خمینی (ره)-به پلاک ثبتی ۳۸/۲۱۴ با شماره ثبت ۱۶۷۶۰	۲۷۵/۵۰	۹۵	۶,۶۵۴,۱۵۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک ، اخذ کلیه استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۶۸	۱۱۲۱	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در الیگودرز ، چهاره خبرنگار ، میدان الغدیر ، خیابان شهید کریمی ، مابین کوچه ۸ متری و ۲۴ متری ، به شماره پلاک ثبتی ۲۱۵۴۸ از ۷۶ اصلی ، طبقه اول	قدرالسهم	۷۸,۱۶	۸,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۶۹	۲۳۷۴	۱/۸۵ سهم از ۱۷/۸۳ سهم از ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد صنعتی واقع در شهرستان بروجرد ، جاده به سمت چلوندی ، بعد از روستای شمس آباد ، به پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۷ ۳۶ اصلی	۳۹۹۹	۹۰۲	۱۲,۹۵۲,۲۳۰,۷۹۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی
۲۷۰	۲۱۹۷	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در حد فاصل شهرستان دورود و ازنا ،روستای کلکله. خیابان امام خمینی (ره)-به پلاک ثبتی ۲۸۹ فرعی از ۳۸ اصلی	۷۶۱/۲۶	۱۹۲	۱۳,۰۶۷,۴۴۲,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ کلیه استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۷۱	۱۱۲۱/۳	ششدانگ ملکیت یک باب مغازه تجاری به شماره پلاک ۱۴۵۲۴ فرعی از ۷۶ اصلی به شماره ثبت ۱۹۵۳۶ با عرصه مشاعی و اعیان ۴۸/۵۷ متر مربع همکف واقع در الیگودرز چهارراه، خبر نگار، میدان الغدیر، خیابان شهید کریمی مابین کوچه ۸ متری و خیابان ۲۴ متری	قدرالسهم	۵۷/۴۸	۱۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی ، شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۷۲	۱۹۱۵	ششدانگ یک باب ملک مسکونی واقع در شهرستان بروجرد خیابان آزادی خیابان شهید رضایی کوچه معماری روبروی مسجد ۱۴ معموم پلاک ۳ ، پلاک ثبتی ۴۲۶/۸	۱۳۴/۵	۲۴۰	۲۱,۸۵۶,۵۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

ادامه از صفحه ۲۴							
لرستان تلفن : ۰۶۶-۳۳۲۱۹۸۱۰							
ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۷۳	۲۱۷۴	ششدانگ یک باب ملک مسکونی واقع در شهرستان ازنا . بلوار ولی عصر (ع ج) خیابان دهم (شهید سازگار) ، پلاک ثبتی ۳۰/۸۲۰۶	۱۴۸/۵	۱۴۱/۵	۲۲,۷۱۱,۵۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۷۴	۲۱۸۲	۱/۹۲۲ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ باغ پسته واقع در شمال شهرستان کوهدشت ، روستای کله گاو راه ، پلاک ثبتی ۸۱ فرعی از ۱ فرعی از ۵۲ اصلی	۳۷۰۷۴	دیوار گشی و برجک فلزی نگهدیانی	۲۸,۰۵۸,۹۵۱,۲۶۰	دارای متصرف می باشد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد	تقدی
۲۷۵	۱۹۲۴	۲/۷۷۱۵ دانگ مشاع از ششدانگ محل کارخانه (تولید محصولات لبنی) واقع در کوهدشت ۵ کیلومتری جاده روستایی کله گاو راه ، پلاک ثبتی ۵۲/۲۰۶	۳۰۰۰	۱۱۸۱	۴۶,۵۰۸,۳۱۹,۵۴۴	ملک متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۷۶	۲۱۱۲	۶۰ شعیر مشاع از یک باب ساختمان با کاربری تجاری آموزشی واقع در شهرستان الیگودرز خیابان امام خمینی (ره) کوچه براتی توکلی بعداز مسجد مرحوم احمد توکلی ، مرکز آموزش علمی کاربردی ، پلاک ثبتی ۷۶/۴۱۷۴	۴۱۹	۱۰۰۰	۷۳,۱۳۰,۶۲۵,۰۰۰	ملک متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۷۷	۱۱۶۶۰	ششدانگ عرصه واعیان یک باب ساختمان تجاری (محل سابق شعبه بانک) واقع در شهرستان بروجرد ، خیابان سید مصطفی ، جنب درمانگاه فرهنگیان ، پلاک ثبتی۳۶۴۱/۱۶۹	۱۰۱/۸	۱۶۵/۴	۳۲۵,۱۱۲,۵۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد . اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارائی و شهرداری و تنظیم سند و سایر هزینه های مترتبه بعهدہ خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
مازندران تلفن : ۰۱۱-۳۳۳۶۷۲۶۱							
۲۷۸	۱۲۹۱	ششدانگ اعیان یک واحد تجاری واقع دربهشهر خلیل شهر علمدارمحله مجتمع تجاری بهار با پلاک ثبتی ۵۲/۸۸۸	۰	۱۳/۳	۵۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه و فاقد پائانکار می باشد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و شهرداری بعهدہ خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰ درصد کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۷۹	۱۲۹۱/۱	ششدانگ ملکیت و سرقفلی یک باب مغازه تجاری واقع در بهشهر خلیل شهر علمدار محله مجتمع تجاری بهار طبقه زیرین پلاک ثبتی ۱۵۲/۸۸۴ اصلی	قدرالسهم	۱۶/۳۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد . فاقد پائانکار اخذ استعلامات و کلیه هزینه های شهرداری و اداری و ثبتی و اجرایی بعهدہ خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۰	۲۴۴۶	مقدار ۴۶/۴۷ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در زیراب خ محدن روبروی ساختمان جابر حکگو ساختمان ۱۰ واحدی طبقه سوم پلاک ثبتی ۱۷۱۷ فرعی از ۱۷ اصلی	قدرالسهم	۷۹/۳۲	۲,۹۰۴,۳۷۵,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف بعهدہ خریدار می باشد	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۱	۱۸۰۲	مقدار ۵۵/۹۳ سهم ۲۰۲ سهم ششدانگ زمین با بنای احداثی واقع در قانمشهر روستای چمازکنی پلاک ثبتی ۵۹/۳۶۴۱	۲۰۲	۱۷۰	۴,۸۷۹,۲۰۰,۲۹۷	ده سیر عرصه وقف می باشد ، متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، ثبتی و اجرایی و اداری بعهدہ خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۲	۱۵۴۳	مقدار ۱۱ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک واحد دامداری واقع در آمل روستای سالارمحله کوچه رسالت یکم پ۱۷۷ با پلاک ثبتی ۱۳/۷۴۱	۴۵۰۰	۱۸۲۰	۵,۰۲۴,۹۹۲,۵۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و افزاز و اجرایی بعهدہ خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۳	۲۲۲۵	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در رویان ، قریه ورازان ، کوچه مجاور مسجد ، پلاک ثبتی ۵۰/۱۶۷	۲۷۳/۹۹	۰	۱۰,۹۵۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی بعهدہ خریدار می باشد.	تقدی
۲۸۴	۱۰۶۱	مقدار ۱/۲۲ سهم از ۶ دانگ یک باب واحد مسکونی واقع در تنکابن روستای نصیرمحله خ آزادگان با پلاک ثبتی ۵/۱۵۰	۸۸۶/۴۷	۳۵۰	۱۳,۰۸۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی بعهدہ خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۵	۱۷۰۱	ششدانگ اعیان یک واحد آپارتمان واقع در چمستان میدان امام پاساژ قائم طبقه دوم پلاک ثبتی قطعه ۱۷ از ۵۷/۱۳۲۰	۰	۴۲	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و شهرداری و اجرایی بعهدہ خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۶	۱۴۴۶	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی واقع در ساری میاندرود روستای دارابکلا با پلاک ثبتی ۵۷۴ فرعی از ۵۶ اصلی	۲۸۵/۸۷	۲۵۲	۱۴,۲۷۶,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی اداری و تخلیه و نقل وانتقال بعهدہ خریدار می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۷	۱۴۸۰	مقدار ۵۸/۶۶ سهم مشاع از ۲۳۳ سهم ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در بابلسر خ شهیدان محبوبی کوچه المهدی ۴ اولین کوچه سمت چپ پ ۷ پلاک ثبتی۱/۹۵۹۵	۲۳۳	۲۰۵	۱۵۵۷۷,۶۲۸,۷۵۵	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف بعهدہ خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۸	۸۰۰	ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در نکا جاده نیروگاه روستای بستنخیل ابتدای محل سمت چپ با پلاک ثبتی۲۱/۳	۶۹۶	۱۴۰	۱۸,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل وانتقال و رفع تصرف بعهدہ خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۹	۱۷۰۳	ششدانگ اعیان یک واحدآپارتمان واقع در چمستان میدان امام پاساژ قائم طبقه اول با پلاک ثبتی ۵۷/۱۳۰۶	قدرالسهم	۶۱/۹۰	۲۱,۶۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اجرایی و اداری و ثبتی و رفع تصرف بعهدہ خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۰	۱۰۷۰	مقدار ۳۹ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (استخر ماهی) واقع در نوشهر چگور روستای سما پلاک ثبتی ۱۳۷۵ فرعی از ۱ اصلی	۹۹۱۵	۱۱۰۰	۲۱,۹۲۶,۵۳۱,۲۵۰	متصرف دارد. تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های شهرداری دارایی و ثبتی و اجرایی و اداری بعهدہ خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۱	۱۷۰۲	ششدانگ یک واحدآپارتمان واقع در چمستان میدان امام پاساژ قائم طبقه دوم با پلاک ثبتی ۵۷/۱۳۱۸	قدرالسهم	۶۳/۸۹	۲۲,۳۶۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و شهرداری و اجرایی و اداری و رفع تصرف بعهدہ خریدار می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۲	۲۰۳۵	ششدانگ یک واحد تجاری واقع در ساری خ انقلاب ۲ کوچه آب انبار نو مجتمع پرهام پلاک ثبتی۱۶۴/۲	۱۹۶/۷۰ مشاع	۳۲/۴۴	۲۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و شهرداری و نقل وانتقال بعهدہ خریدار می باشد .	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۳	۱۹۶۵	ششدانگ یک باب منزل مسکونی واقع در ساری دخانیات کوچه سعادت پلاک ۳۱ با پلاک ثبتی ۶۱۲ فرعی از ۲۳۹۰ اصلی	۳۰۰	۱۵۰	۲۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف بعهدہ خریدار می باشد .	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۴	۱۷۰۴	ششدانگ یک واحدآپارتمان واقع در چمستان میدان امام پاساژ قائم طبقه اول با پلاک ثبتی ۵۷/۱۳۰۵	۰	۶۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های شهرداری دارایی و ثبتی واجرایی و اداری بعهدہ خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۵	۱۰۷۸	مقدار۱۱۷/۶۸۷ سهم از ۲۶۹ سهم مشاعی ششدانگ یک باب منزل مسکونی واقع در نوشهر خ سنکاری کوچه قدس روبروی آپارتمان فردوسی با پلاک ثبتی ۱۳۷۵/۸۶۴/۱	۲۶۹/۷۲	۱۶۲	۳۱,۸۰۳,۸۳۹,۸۷۹	ملک متصرف دارد کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و نقل و انتقال بعهدہ خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۶	۲۰۳۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در ساری خ فرهنگ کوی پیوندی پیوند ۸ روبروی مهد کودک مجتمع اقا قبا طبقه یکم قطعه ۳ پلاک ثبتی ۱۴۴/۱۴۹۷۱	قدرالسهم	۱۰۲/۹۶	۳۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، اداری و ثبتی و اجرایی و نقل و انتقال بعهدہ خریدار می باشد .	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۷	۱۱۵۰	ششدانگ عرصه واعیان یک واحد مسکونی واقع در جویبار روستای گلیرد روبروی دفتر شورا با پلاک ثبتی ۱/۳۳۲	۸۲۸/۱۹	۱۰۰	۳۴,۷۰۰,۰۲۱,۱۰,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه و اداری و اجرایی و ثبتی بعهدہ خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۸	۱۶۲۸	مقدار ۴۶ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک واحد ساختمان ۳ طبقه واقع در آمل خ هراز آفتاب ۷۰ شمس ۴ پلاک ۴۱ با پلاک ثبتی ۸۰۷۳ فرعی از ۴۴ اصلی	۳۹۳/۷۰	۱۱۲۰	۳۶,۰۸۶,۱۳۷,۵۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، ثبتی و اداری و اجرایی بعهدہ خریدار می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۹	۱۴۶۶	ششدانگ یک قطعه زمین که ده سیر آن وقف می باشد واقع در نکا طوسکلا بعد از مسجد انتهای کوچه بهداشت با پلاک ثبتی ۵۲/۱۴۸	۸۲۰۴	۰	۴۰,۱۹۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در اختیار بانک می باشد . زمین باغ مشجر میباشد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی بعهدہ خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۰	۱۳۱۸	مقدار ۱۱۸ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک واحد شالیکوبی واقع در محمودآباد محل آهی ابتدای روستای متورجج سمت راست با پلاک ثبتی ۳۰/۷۹	۶۰۰	۵۳۰	۴۰,۳۵۸,۲۱۲,۵۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، ثبتی و اداری و اجرایی بعهدہ خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۱	۱۶۹۴	مقدار۴۹۶/۸۷۸ سهم مشاع از ۱۹۳۷/۷۶ سهم ششدانگ زمین محصور و اعیان موجود واقع در شیرگاه روستای تپه سر پلاک ثبتی ۷۰/۶۳	۱۹۲۷/۷۱	۱۷۰۰	۴۳,۶۵۰,۹۷۲,۳۹۹	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، ثبتی و اجرایی و اداری بعهدہ خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۲	۲۵۲۲	ششدانگ یک باب خانه واقع در نکا خ علمیه کوچه آیت الله محمدی ۱۷ بعد از دبیرستان امام خمینی با پلاک ثبتی ۹۸۵ فرعی از ۴ اصلی	۴۳۹/۹۵	۲۵۰	۴۶,۳۹۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد . تخلیه ملک و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و تخلیه بعهدہ خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۳	۲۰۳۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در ساری ، خیابان فرهنگ ، مقابل تربیت بدنی ، کوچه قآنی ،ساختمان نیما ،طبقه یکم ، پلاک ثبتی ۴/۶۳۲/۲۱۶	قدرالسهم	۱۶۵/۷۷	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، ثبتی و اداری و اجرایی و نقل وانتقال بعهدہ خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۴	۱۴۶۸	ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (مشجر) که ده سیر آن وقف میباشد واقع در نکا ، روستای طوسکلا ، جنب خانه بهداشت ، انتهای کوچه ، پلاک ثبتی ۵۲/۱۵۰	۱۰۰۰۳	۰	۵۰,۰۵۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل وانتقال و اوقاف بعهدہ خریدار می باشد .	تقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۵	۲۰۶۴	ششدانگ یک واحد مسکونی که سه دانگ عرصه وقف میباشد واقع در آمل خیابان نور فجر ۱۶ پلاک ۱۱۲ با پلاک ثبتی ۱۴/۴۲۲	۲۸۸/۷۰	۱۷۰	۵۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه، ثبتی و اداری و اجرایی بعهدہ خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

ادامه از صفحه ۲۵

مازندران تلفن : ۰۱۱-۳۳۳۶۷۲۶۱

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۳۰۶	۱۸۶۶	مقدار ۵۹ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش‌دانگ یک باب مغازه واقع در ساری بلوار کشاورز روبروی آهی دشت با پلاک ثبتی ۱۴۲/۱۴۲۲	۲۰۴	۲۰۴	۵۲,۶۰۸,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۷	۱۵۰۱	شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (شالیگویی) واقع در بهشهر رستمکلا ابدای جاده ساری روبروی لیتر پاک پلاک ثبتی ۱۸۴۴۱۸ فرعی از اصلی	۱۵۴۲/۸۰	حدود ۶۵۰	۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اجرایی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۸	۱۷۹۲	مقدار ۵۹/۸۸ سهم مشاع از ۳۹۸ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان یک مجتمع مسکونی ۷ طبقه واقع در بابلسر خ محبویی گوی المهدی نبش المهدی ۵ مجتمع رجا ۳ پلاک ثبتی ۳۰۸۸۹ فرعی از ۱ اصلی	۳۹۸	۲۵۰۰	۵۹,۵۹۴,۱۴۰,۷۰۳	ملک متصرف دارد ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، ثبتی و اداری و اجرایی بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۹	۲۱۰۴	مقدار ۵۳۱۳۱ سهم مشاع از ۱۲۰۷۲۰ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین و بنای احداثی واقع در جاده کندوان روستای دونا علیا روبروی گلستان ۴ پلاک ۴۷۹۰۴۷۸ با پلاک ثبتی ۱۰۱۵ فرعی از ۴۴ اصلی	۱۱۷۸/۰۱	۲۵۰	۶۲,۰۵۶,۵۸۵,۴۸۷	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۰	۱۱۷۰	شش‌دانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در بابلسر ، خیابان شهید بهشتی ،کوچه مولایی دومین کوچه سمت راست ، پلاک ۷ ، پلاک ثبتی ۱/۹۶۹۴	۳۸۵	۲۵۰	۶۴,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اجرایی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۱	۲۳۳۷	۲ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در ساری مهدشت نبش مهدشت ۳ شرقی با پلاک ثبتی ۱۴۲/۱۹۹	۱۹۶۵/۳	حدود ۴۰۰	۶۸,۳۰۶,۶۶۶,۶۶۶	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و ثبتی و اجرایی و تخلیه بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۲	۱۴۶۷	شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر که ده سیر آن وقف میباشد واقع در نکا روستای طوسکلا بعد از مسجد انتهای کوچه خانه بهداشت با پلاک ثبتی ۵۲/۱۴۷	۱۱۰۵۵	۰	۶۸,۳۳۱,۰۰۰,۰۰۰	در اختیار بانک می باشد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال بعهده خریدار می باشد .	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۳	۱۱۶۱	مقدار سه دانگ و ۲۴ سیر مشاع از ۶ دانگ یک واحد مسکونی واقع در آمل خیابان امام رضا رضوان ۵۷ اردشیر ۴ پلاک ۳ با پلاک ثبتی ۴۷/۲۰۷/۴۲۵ فرعی از ۱۳ اصلی	۵۳۷	۴۶۰	۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۴	۱۴۳۵	مقدار ۱۵۶۵۷ سهم از ۲۴۰ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان ملک مسکونی واقع در ببل میدان حمزه کلا خ بانک رفاه بعد از چهارراه اول با پلاک ثبتی ۲۳۲۶/۹۷۲	۳۱۲/۴	۵۰۰	۹۵,۸۹۹,۱۲۵,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، افزا ، شهرداری و اداری و اجرایی بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۵	۱۷۴۴	مقدار ۴۶/۳۲۵۴ سهم از ۳۸۴۰ سهم عرصه و اعیان یک واحد تجاری و مسکونی واقع در نکا خ انقلاب روبروی اداره دارایی نبش انقلاب ۶۴ با پلاک ثبتی ۳۴۶ فرعی از ۲۸ اصلی	۱۲۹/۵۰	۳۱۵	۱۰۱,۴۸۹,۹۹۶,۰۹۳	ملک متصرف دارد . مقدار ۱۵ سیر و ۸ مثقال وقف می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اوقاف و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۶	۱۴۱۶	مقدار ۴ دانگ و ۳۷ سیر و ۶ مثقال و ۱۴ نخود و ۱ گندم و ۲ ارزن از شش‌دانگ یک باب مغازه تجاری واقع در ساری بلوار امام رضا جنب داروخانه با پلاک ثبتی ۳/۲۸۵۱	۲۳۰	۱۵۰	۱۲۲,۱۴۸,۵۴۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و نقل و انتقال و دارایی و شهرداری و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۷	۱۱۵۹	شش‌دانگ یک باب منزل مسکونی واقع در ساری بالادراخ شهید آقامیری پلاک ثبتی ۱۴۲/۱۵۹	۱۰۷۹/۷۰	۳۳۰	۱۴۸,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و نقل و انتقال بعهده خریدار می باشد .	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۸	۷۴۲	مقدار ۷۳ سیر و ۱ مثقال و ۸ نخود و ۱ گندم و ۲ ارزن از ۲۴۰ سیر شش‌دانگ یک مجتمع مسکونی واقع در بابل خ طالقانی پاسداران ۲۷ شهرک اندیشه مجتمع اندیشه با پلاک ثبتی ۳۴۴/۲۲۲	۱۶۷۰	۳۴۵۰	۱۵۰,۷۳۶,۱۳۷,۹۸۴	متصرف دارد - اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و شهرداری و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۹	۱۳۰۱	مقدار ۱۴/۴۵ سهم از ۳۴۰ سهم یک قطعه زمین با بنای احداثی (هتل آپارتمان) واقع در امیرکلا جاده بابلسر قبل از امیر پازواری پلاک ثبتی ۱۸/۳۱۴	۳۴۰	حدود ۱۸۰۰	۱۶۲,۸۱۸,۰۰۰,۸۸,۲۴	متصرف دارد- اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۰	۱۳۶۷	مقدار ۲۵۲۰/۱۵ سهم مشاعی از ۷۲۴۱ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین واقع در بابلسر قبل از دریاکنار پشت سینتی ستر ، پلاک ثبتی ۱/۱۹/۸۲۹۲	۷۲۴۱/۶۷	۰	۲۱۰,۹۳۲,۴۶۷,۰۹۲	متصرف دارد . تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و اجرایی و ثبتی بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۱	۱۷۰۹	مقدار دو دانگ و ۴۸۴۷ هزارم سهم مشاع از شش‌دانگ یک مجتمع گردشگری و پذیرایی واقع در بهشهر کمربندی مجتمع شادزین با پلاک ثبتی ۴/۱۳۶۰	۵۵۲۴	حدود ۲۶۵۰	۲۴۸,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و اجرایی و ثبتی و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۲	۱۴۳۶	شش‌دانگ یک واحد صنعتی به همراه ماشین آلات (خط تولید محصولات لبنی) واقع در آمل شهرک صنعتی تشبندان قطعه ۳۷	۱۵۰۰	۲۴۶۴/۶	۳۱۳,۳۷۰,۷۲۰,۰۰۰	تخلیه می باشد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اجرایی و اداری بعهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد . جهت پرداخت اقساط	نقدی یا ۱۵ درصد نقد و الباقی در اقساط ۵۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی - با مهلت شش ماه تنفس جهت پرداخت اقساط
۳۲۳	۱۱۲۳۵	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه امام خمینی قانمشهر به همراه زیرزمین تجاری و طبقات فوقانی مسکونی واقع در قانمشهر خیابان بابل نبش کوچه اخوان تار ۱۷ با شماره پلاک ثبتی ۲۶۹۸ و ۲۶۹۷ از ۲۶۹۸ و ۲۶۹۷ از ۲۵۴ اصلی	۳۸۴	۷۵۷	۸۲۵,۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و نقل و انتقال بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

مرکزی تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۳۲۱۱۵

۳۲۴	۱۶۸۱	۲۱,۱۲ شعیر مشاع از عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در شهر فراهان روستای امیرآباد ، کد پستی ۳۵۷۵۵۱۶۶۰۳۸۷ ، پلاک ثبتی ۱۴۴/۲۶۶۲	۵۲۴/۸۳	۷۵	۸۸۳,۳۸۹,۸۷۰	دارای متصرف بوده . تخلیه و رفع تصرف و تفکیک ، اخذ استعلامات و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۵	۲۱۰۷	شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در تفرش روستای طاران پائین ، مجاور جاده بن نسا، پلاک ثبتی ۵/۳۶۰۵۰	۸۷۷۳/۰۷	۰	۲۱,۰۵۵,۳۶۸,۰۰۰	دارای حدود ۳۰ اصله درخت بادام است . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بعهده خریدار است. ضمناً با توجه تداخل حدود با پلاک مجاور ، رفع اختلاف و پیاده سازی حدود اربعه طبق مساحت مندرج در سند مالکیت و اخذ سند تک برگه بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۶	۲۶۴۴	۷۴/۵ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر عرصه یک قطعه زمین واقع در اراک ناحیه صنعتی حاجی آباد خیابان صنعت ، روبروی شرکت آژن برج ، پلاک ثبتی ۱۰۹/۱۱۰۲۵	۳۴۰۳/۸۹	۰	۱۳۴,۷۱۹,۵۸۳,۹۰۶	در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلام های شهرداری و دارائی و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۷	۲۷۴	شش‌دانگ عرصه یک باب گاراژ واقع در شهرستان ساوه کمربندی اصفهان بلوار سیاه خیابان ۲۰ متری پلاک ثبتی ۱۱/۸۹	۲۳۶۲	۰	۱۸۷,۴۴۹,۶۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد ، قسمتی از عرصه در طرح تعریض قرار داشته و اخذ استعلامهای شهرداری و دارائی و کلیه هزینه های مترتبه بعهده خریدار است . قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۸	۱۰۶۴۱	شش‌دانگ یک باب ساختمان با کاربری تجاری مسکونی واقع در شهرستان خمین - بلوار پاسداران (محل سابق شعبه بانک) پلاک ثبتی ۶۳/۴۹۴۳ در سه طبقه شامل زیرزمین - همکف و طبقه اول	۲۹۸,۸	۴۹۰,۵۵	۲۱۸,۱۲۰,۴۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات شهرداری و دارائی و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۹	۱۱۸۷	شش‌دانگ شش بلوک از هفت بلوک یک مجتمع مسکونی ۱۱۲ واحدی ، مشتمل بر ۹۶ واحد واقع در زرنديه ساوه ، خ ملت ، خ حافظ پلاک ثبتی ۲۵۲ فرعی از ۳۶ اصلی و ۵۱۲۵ فرعی از ۳۶ اصلی با وضعیت موجود (در مقطع سفت کاری)	طبق سند ۴۵۷۲/۵۱	۱۰۹۷۸/۵۵	۷۷۰,۶۷۴,۵۲۰,۰۰۰	یک بلوک متصرف دارد . تخلیه ملک ، اخذ استعلامات مربوطه و تفکیک سند بلوک ها و کلیه هزینه های مترتبه عهده برنده مزایده می باشد. (با توجه به اینکه مجتمع در مقطع سفت کاری می باشد ، اخذ گواهی پایان کار و اخذ نقشه تفکیکی و سند واحد ها پس از اتمام عملیات ساختمانی مقدور می باشد و تمامی موارد و هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد) . قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

هرمزگان تلفن: ۰۷۶-۳۳۳۱۱۳۴۶ - ۳۳۳۳۱۲۷۴

۳۳۰	۶۲۲	شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان رودان ، پشته معزاباد ، بعد از تاکسی تلفنی ، پلاک ثبتی ۸/۳۴۸۵	۳۴۵/۲۷	۸۵	۳,۸۲۶,۱۶۰,۰۰۰	متصرف دارد ، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۳۱	۲۰۷۶	تعداد ۱/۵۳۳/۵۵۱ سهم مشاع از ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم کل عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری واقع در بندر عباس - چهارراه رسالت - ساختمان اب وفاضلاب - طبقه همکف واحد شماره ۳۸ - مرکز کامپیوتر ، پلاک ثبتی ۲/۱۱۸۴	قدرالسهم	۲۹/۴۴	۱۰,۲۸۴,۱۱۷,۳۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۳۲	۱۴۸۳	۳/۴۸۶۲ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری پلاک ثبتی ۲/۲۴۵۷ واقع در بندرعباس بلوار رسالت شمالی نرسیده به میدان صادقیه جنب مجتمع رهام طبقه همکف	مشاعی	همکف: ۶۰/۰۲ نیم طبقه: ۴۹/۱۳	۳۷,۳۵۱,۴۹۵,۴۲۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۳۳	۲۵۴۰	شش‌دانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC همکف مروراید غرفه شماره ۲۱	مشاعی	۲۱	۵۹,۶۴۵,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند ، پایان کار ، مقاصحساب دارایی شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعمه نامه انتقالی به بانک	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۳۴	۲۵۳۸	شش‌دانگ یک باب غرفه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه همکف مروراید غرفه شماره ۲۲	مشاعی	۱۷/۸	۶۸,۱۷۴,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند ، پایان کار ، مقاصحساب دارایی شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعمه انتقالی به بانک	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

ادامه در صفحه ۲۷

ادامه در صفحه ۲۸

تب مشتری‌های به مرگ گرفته



آگهی‌دهنده دیگر اما در ضمن برحرفی به نکاتی قابل توجه اشاره می‌کند: «میانگین نرخ فروش بلیت فیلم‌های فجر همین است، تا نهایتاً ۲۰۰،۳۰۰ هزار تومان. قیمت‌های بالاتر اگر دیدی، مطمئن باش برای بازار گرمی‌اند. شکر دشان به مرگ گرفتن برای رضایت مشتری به تب است؛ اینطور که در چند آگهی، بلیت یکی از فیلم‌های صدر بازار سیاه را میلیونی درج می‌کنند تا به خریداران القا کنند این فیلم ارزش و مشتری زیاد دارد... بعد همان فیلم را با قیمت پایین‌تر آگهی می‌کنند تا همان خریداران از مرگ قیمت میلیونی گریخته به تب قیمت کمی پایین‌تر راضی باشند!» و بالاخره، خریداران دست به جیب که همان گروه دوم و فعال در بازار سیاه خرید و فروش بلیت‌های جشنواره فیلم‌فجرند؛ دست به جیب‌هایی که اهل چانه‌زنی نیستند و معمولاً یا توق‌شان برای خرید بلیت مقابل سینماهایی است که در موقعیت‌های جغرافیایی شمال شهر بنا شده‌اند، متین‌همراه دوستش آمده؛ آن‌هم در پی شرطی که ساعتی پیش بسته‌اند برای خرید بلیت یکی از فیلم‌های تماشاگرپسند جشنواره فجر. از تفاوت ظاهری مرد جوانی که نزدیک در ورودی سینما سیگار پشت سیگار آتش می‌زند، شستش خبردار می‌شود بلیت فروش بازار آزاد است: «بلیت فیلم... داری؟»... «گرونه؛ چند تا می‌خوای؟»... «مهم نیست... دو تا» و کمی بعد، متین با خرید ۲ بلیت ۵۰۰ هزار تومانی شرط را می‌برد و دوستش نیز با کیسه‌ای پر از تخمه، پفک و پفیلا پیش می‌آید. مرد بلیت‌فروش هم چشم می‌چرخاند بی مشتری‌بان دیگر که اغلب به دلایلی غیر سینمایی، بازارشان را رونق می‌دهند.

گرانی فیلم‌هایی که یقه تماشاگر را گرفته‌اند

از جست‌وجو میان انبوه آگهی‌های فروش بلیت با کلیدواژه جشنواره فیلم‌فجر، چنین برمی‌آید که معدودی از فیلم‌ها با زائر طنز و درام توانسته‌اند در جدال با سابق تماشاگران، یقه آنها را بگیرند؛ طوری که شوق تماشاگر همان معدود فیلم‌ها به جان دیگری که نتوانسته‌اند در زمان خرید آنلاین بلیت از سامانه‌های فروش به‌قرار هر خط تلفن همراه ۴ قطعه بلیت ۸۰ هزار تومانی مصوب بنیاد سینمایی فارابی زیر نظر وزارت فرهنگ و ارشاد تهیه کنند، می‌افتد. نوسان قیمت بلیت فیلم‌های جشنواره فجر در آگهی‌های اینترنتی بین همان نرخ مصوب تا ۳۰۰ هزار تومان است که لایه‌لایشان، قیمت‌های بالاتر نیز دیده می‌شود. زن جوانی در پاسخ به قیمت بالای بلیت‌ها در آگهی‌اش می‌گوید: «بلیت فیلمی را می‌خری که یک سر و گردن از همه فیلم‌های جشنواره بالاتر است آن هم در سینمایی لوکس که همه متخصص و دانش‌آموخته سینما هستند.»

بازیگران فیلم بازار سیاه

درباره رونق همیشگی خرید و فروش بلیت‌های جشنواره فیلم‌فجر

سحر جعفریان عصر

روزنامه نگار

برایشان فرقی نمی‌کند، شوهر ستاره خوب بفروشد یا خون رها به‌خاطر فقر و فاقه پا یمال نشود یا امین حیایی از پس پدرانگی برای زبیا برآید یا حتی موسی، فاتح گیشه‌ها معرفی شود و رضا عطاران از شباهتش به صدام بازی بگیرد... در هر حال آنها خود، خواسته یا ناخواسته باز یگرند و اغلب از میان درام و کمدی این روزهای پرگزارای چهل‌وسومین جشنواره فیلم‌فجر، سورئال‌های عجیب و غریب خلق می‌کنند؛ از ایجاد بازار

برندگان لاتاری سهمیه‌های ارگانی

نه آنقدر دستشان باز و جیبشان گل و گشاد است که سر از بازار گران سیاه خرید و فروش بلیت‌های جشنواره فیلم‌فجر در آورند که برای تماشاگر فیلم موردعلاقه خود بلیت‌های ۸۰ هزار تومانی را به مبالغی تصاعد یافته از ۸۰۰ هزار تومان تا شاید چند میلیون تومان تهیه کنند و نه آنقدر بی‌خیال سینما و حاشیه‌هایش هستند که فیلم‌ها به‌ویژه فیلم‌های جشنواره‌ای که آوازه‌شان از زائر، فیلمنامه، کارگردانی، رل‌های نقش اول،

نابازیگران و بودجه ساخت می‌پیچد، نادیده بگیرند. از این روست که با اطلاع از برنامه اکران سینماهای برگزیده جشنواره، راهی یکی از آنها می‌شوند تا بلکه در بلیت‌یابی، بخت بارشان شود. اینان، به تجربه می‌دانند پرسه‌حوالی سینماهایی که به ارگان‌هایی خاص تعلق دارند، آن هم در ساعت‌های منتهی به اکران، خالی از لطف نیست و شاید که سیمیرغ، این برنده افسانه‌ای ایرانی (نشان جشنواره فیلم‌فجر) به‌جای همای سعادت بر شانه‌هایشان بنشینند و بلیتی دستشان را بگیرد. یکی مانند جلیل که عشق سینماست و کارگری ساده، او چند

سالی است که در ۱۰ روزه‌های برگزاری جشنواره حوالی یکی از سینماهای میدان انقلاب می‌بلکد: «کارکنان بعضی ارگان‌ها سهمیه بلیت فیلم‌های فجر را دارند... بعضی‌هایشان این سهمیه‌ها را می‌فروشند و بعضی‌هاشان هم سخاوتمندانه، لحظه آخری می‌بخشند... تا امروز از این بلیت‌ها که حکم لاتاری دارد ۵ تا گیرم آمده.» یا احمد که یکی از همان سهمیه‌داران سخاوتمند است: «نمی‌دانم چرا ولی تا به حال به فروش سهمیه‌ام فکر نکرده‌ام... آنها را می‌دهم به کسانی که جلوی سینما انتظار بلیت دارند؛ بعضی‌هایشان فرهنگی‌اند و بعضی‌هایشان هم فقط بیکارند.»

سیمیرغ بلورین برای آقای دلال و جناب خریدار

نه فیلم‌بین حرفه‌ای‌اند و نه از میزانسن، سسکانس، آنونس، تراولینگ، دکوپاژ، مونتاژ، سناریو و راکورد سر درمی‌آورند. با این حال اغلب در بازار سیاه خرید و فروش بلیت‌های جشنواره فیلم‌فجر حضوری فعال داشته و دارند. اینان، ۲ گروهند: یکی دلالان و دیگری خریداران دست به جیب که عباس، متصدی قدیمی گیشه یکی از سینماهای شلوغ این روزهای جشنواره فیلم‌فجر دست به نقد سیمیرغ بلورینی، دیپلم افتخاری از لوح زرینی می‌دادم. به خدا که اینا به جور مهارت، ولی خب مهارت خوبی هم نیست.» اوج کار دلالان معمولاً روزهای منتهی به شروع جشنواره است که کمتر کسی از کیفیت فیلم‌ها خبر دارد و بیشترین به‌اعتبار نام کارگردان یا بازیگران فیلم، سعی در تهیه بلیت به هر قیمتی دارند؛ قیمت‌هایی که در اواسط و اواخر کار جشنواره با افزایش حاشیه، نقد و استقبال از برخی فیلم‌ها، سیر صعودی به‌خود می‌گیرند. رد و نشان تعدادی از این دلالان در شبکه‌های مجازی و سایت‌های خرید و فروش اینترنتی آشکارا پیداست.

حشمت‌نژاد فجر

مدیریت امور سرمایه‌گذاری